

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI SKARBU PAŃSTWA PRZEZNACZONEJ
DO ZBYCIA W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ**

Oznaczenie nieruchomości wg KW i katastru nieruchomości	Działka nr 174/4 (wykazana w użyciu gruntowym jako Br-PsVI, RIVb, RVI) obręb 7 Wola Rusinowska , jednostka ewidencyjna 180603_2 Majdan Królewski; KW nr TB1K/00051930/3.
Powierzchnia nieruchomości	0.0402 ha.
Opis nieruchomości	Nieruchomość jest niezabudowana budynkami trwale z gruntem związanymi, porośnięta trawą i pojedynczymi samosiewami drzew liściastych. Przedmiotowa nieruchomość posiada kształt wydłużony. Dojazd do nieruchomości odbywa się drogą powiatową. Przy granicy z sąsiednią działką nr 174/3 znajduje się słup elektroenergetyczny wraz z napowietrzną linią.
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Działka nr 174/4 nie jest objęta ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Majdan Królewski uchwalonym Uchwałą nr XV/119/2000 Rady Gminy Majdan Królewski z dnia 19 grudnia 2000 r. zmienionego uchwałą nr V/31/11 Rady Gminy Majdan Królewski z dnia 25 stycznia 2011 r. działka nr 174/4 znajduje się na terenach rozwoju osadnictwa wiejskiego o charakterze skoncentrowanym.
Cena nieruchomości	5201,00 zł netto
Informacja o przeznaczeniu	Nieruchomość przeznaczona jest do zbycia w drodze bezprzetargowej, z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

Wykaz zostaje podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344) upływa **z dniem 7 czerwca 2023 r.**

STAROSTA
Józef Kordyś