

GK.6840.1.9.2024

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI SKARBU PAŃSTWA PRZEZNACZONEJ
DO ZBYCIA W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ**

Oznaczenie nieruchomości wg katastru nieruchomości	Działki nr 2390/5, 2390/8, 2390/10, 2391/8 i 2391/10 (wykazana w użytku gruntowym oznaczonym symbolami Lzr-RIVb, Lzr-RV grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych) obręb 11 Widelka , jednostka ewidencyjna 180602_5 Kolbuszowa (W).
Powierzchnia nieruchomości	0.4416 ha
Opis nieruchomości	Nieruchomość zabudowana budynkiem gospodarczym, położona od strony wschodniej przy drodze gminnej. Nieruchomość w części ogrodzona. Działki tworzą kompleks o kształcie zbliżonym do prostokąta. Nieruchomość posiada dostęp do sieci infrastruktury technicznej.
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Działki nr 2390/5, 2390/8, 2390/10, 2391/8 i 2391/10 obr. 11 Widelka nie są objęte ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Kolbuszowa uchwalonym Uchwałą Rady Miejskiej w Kolbuszowej nr XXV/2072000 z dnia 28 czerwca 2000 r., działki nr 2390/5, 2390/8, 2390/10, 2391/8 i 2391/10 znajdują się w obszarze rolnym z rozproszoną zabudową rolniczą z dopuszczeniem uzupełnienia zabudowy - oznaczona symbolem RR.
Cena nieruchomości	30 461,60 zł - w przypadku wniesienia zapłaty jednorazowej z tytułu sprzedaży zgodnie z art. 198h ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.
Informacja o przeznaczeniu	Nieruchomość przeznaczona jest do zbycia w drodze bezprzetargowej, na rzecz jej użytkownika wieczystego, na podstawie Działu VIa Przepisy epizodyczne dotyczące roszczenia o sprzedaż nieruchomości gruntowej na rzecz jej użytkownika wieczystego ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami.

Wykaz zostaje podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) upływa **z dniem 27 maja 2024 r.**

STAROSTA
Józef Kurdys