

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI SKARBU PAŃSTWA PRZEZNACZONEJ DO
ODDANIA W DZIERŻAWĘ W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ**

Oznaczenie nieruchomości wg KW i katastru nieruchomości	Działka nr 122/13 (wykazana w użytku gruntowym jako droga, łąka trwała i grunt orny) obręb 13 Przedbórz, jednostka ewidencyjna 180602_5 Kolbuszowa (W). Nie ma urządzonej KW.
Powierzchnia nieruchomości	0.29 ha
Opis nieruchomości	Nieruchomość niezabudowana położona w odległości około 400 m od drogi wojewódzkiej nr 987 relacji Kolbuszowa - Sędziszów Małopolski. Przez nieruchomość przebiega linia energetyczna, telekomunikacyjna i gazociąg.
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z opracowanym „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Kolbuszowa” zatwierdzonym uchwałą Rady Miejskiej w Kolbuszowej nr XXV/207/2000 z dnia 28.06.2000 r., działka nr 122/13 znajduje się w obszarze rolnym z rozproszoną zabudową rolniczą z dopuszczeniem uzupełnienia zabudowy (RR), możliwym do zalesienia w tym przewidzianym do zalesienia (RL) i terenów leśnych (LS).
Wysokość opłat z tytułu dzierżawy i termin wnoszenia opłat	Czynsz dzierżawny od 01.11.2017 r. do 31.12.2017 r. wynosi 48,33 zł, termin zapłaty 21 dni od zawarcia umowy. Czynsz dzierżawny za rok 2018 i 2019 wynosi 290,00 zł, termin zapłaty do 31 marca każdego roku. Czynsz dzierżawny od 01.01.2020 r. do 31.10.2020 r. wynosi 241,67 zł, termin zapłaty do 31 marca 2020 r. Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczania podatku od nieruchomości. Stawka czynszu będzie waloryzowana corocznie o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, ogłoszony przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.
Informacja o przeznaczeniu do dzierżawy	Nieruchomość zostanie wydzierżawiona na okres do 3 lat z przeznaczeniem na cele rolnicze – pszczelarstwo.

Wykaz zostaje podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od dnia 25.09.2017 r. do dnia 16.10.2017 r.

STAROSTA

Józef Kordyś