

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI SKARBU PAŃSTWA PRZEZNACZONEJ
DO ZBYCIA W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ**

Oznaczenie nieruchomości wg KW i katastru nieruchomości	Działka nr 2575/5 (wykazana w użyciu gruntowym oznaczonym symbolem Tk tereny kolejowe) obręb 8 Cmolas , jednostka ewidencyjna 180601_2 Cmolas, KW nr TB1K/00053226/9.
Powierzchnia nieruchomości	0.1350 ha
Opis nieruchomości	Nieruchomość niezabudowana, położona od strony południowej przy drodze powiatowej nr 1 222 R relacji Jagodnik - Dzikowiec, od strony wschodniej sąsiaduje z linią kolejową nr 71 Ocice-Rzeszów. Kształt nieruchomości regularny, zbliżony do trapezu. Nieruchomość uzbrojona.
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Działka nr 2575/5 obr. 8 Cmolas nie jest objęta ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Cmolas uchwalonym Uchwałą nr III/26/02 Rady Gminy w Cmolasie z dnia 27 grudnia 2002 r., działka nr 2575/2 położona jest w obszarze rozwoju usług i przemysłu.
Cena nieruchomości	13000,00 zł + należny podatek VAT
Informacja o przeznaczeniu	Nieruchomość przeznaczona jest do zbycia w drodze bezprzetargowej, na rzecz jej użytkownika wieczystego.

Wykaz zostaje podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.) upływa **z dniem 5 listopada 2021 r.**

STAROSTA

Józef Kardyś