

WYKAZ DLA NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ, W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM POD ISTNIEJĄCĄ INFRASTRUKTURĘ TECHNICZNĄ

Przeznacza się do oddania w dzierżawę na okres czasu 10 lat Polskiej Spółce Gazownictwa Sp. z o. o., ul. W. Bandrowskiego 13, 33-100 Tarnów, Oddział Zakład Gazowniczy w Jaśle ul. Floriańska 112, 38-200 Jasło, część nieruchomości oznaczonej jako działka nr **1555/68 o powierzchni 0,4944 ha** położonej w obrębie ewidencyjnym nr **0001 Kolbuszowa**, jednostka ewidencyjna 180602_4 Kolbuszowa (M), rodzaj użytku gruntowego dr drogi, dla której Sąd Rejonowy w Kolbuszowej, prowadzi księgę wieczystą TB1K/00045040/2.

Powierzchnia nieruchomości – 0,4944 ha, w tym pod dzierżawę przeznacza się **3,1m²** gruntu, (powierzchnia urządzenia 2,65m²).

Położenie - Nieruchomość położona jest w mieście Kolbuszowa, w obszarze ulic: Przemysłowej i Leśnej – na tzw. terenach inwestycyjnych w Kolbuszowej.

Opis nieruchomości: Nieruchomość jest zagospodarowana jako droga łącząca ulicę Przemysłową z ulicą Leśną w Kolbuszowej, które z kolei łączą tereny inwestycyjne z ulicą Sokołowską. Droga posiada wybudowany kanał technologiczny.

Przeznaczenie – Przedmiotowa działka jest objęta ustaleniami II zmiany Miejscowego Planu zagospodarowania przestrzennego Nr 1/2008 terenu przemysłowo usługowego w Kolbuszowej zatwierdzonej uchwałą Rady Miejskiej w Kolbuszowej Nr XXX/380/2016 z dnia 29 września 2016 r. z przeznaczeniem nieruchomości pod tereny dróg publicznych - oznaczenie w m.p.z.p. symbolami 4KD.

Okres dzierżawy – 01.05.2024 r. – 30.04.2034 r.

Czas dzierżawy w latach – 10 lat.

Wysokość czynszu rocznie: 10,00 zł brutto (słownie: dziesięć złotych 00/100), płatna na konto Powiatu Kolbuszowskiego w terminie do dnia 31 marca każdego roku, przy czym w 2024 r. stawka płacona będzie w wysokości 6,67zł brutto (słownie: sześć złotych 67/100) Stawka czynszu będzie waloryzowana raz na trzy lata o prognozowany średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej „Monitor Polski”; tj. w 2026, 2029 i 2032 roku.

Inne opłaty: (podatek od nieruchomości).

INFORMACJE O PRZEZNACZENIU NIERUCHOMOŚCI, DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ:

Uchwała Nr LIX/323/2024 r. Rady Powiatu w Kolbuszowej z dnia 29 lutego 2024 r. Rady Powiatu w Kolbuszowej w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości Powiatu Kolbuszowskiego pod urządzenia infrastruktury technicznej na okres 10 lat.

Kolbuszowa, dnia 13.03.2024 r. Zarząd Powiatu w Kolbuszowej.

STAROSTA
Józef Kardys

