STAROSTA KOLBUSZOWSKI
ul. 11-go Listopada 10
36-100 KOLBUSZOWA

GK.6622.5.2019 Kolbuszowa, 2019-04-08

Zawiadomienie - Obwieszczenie

Na podstawie art.49 i art. 61 § 1 i § 4 oraz art.62 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2096 ze zm.), rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 12 września 2012 roku w sprawie gleboznawczej klasyfikacji gruntów (Dz. U. z 2012 r. poz. 1246) oraz rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 29 marca 2001 r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków (t. j. Dz. U. z 2019 r. poz. 393), zawiadamiam o wszczęciu z urzędu postępowania administracyjnego w sprawie gleboznawczej klasyfikacji gruntów na gruntach, na których Starosta Kolbuszowski zarządził przeprowadzenie modernizacji ewidencji gruntów i budynków oraz na których nastąpiły zmiany użytków gruntowych.

1. Podstawa prawna przeprowadzenia klasyfikacji

Gleboznawcza klasyfikacja gruntów zostanie przeprowadzona na podstawie art. 7d pkt 1, art. 20 ust.3, ust. 3a i art. 22 ust.1 ustawy z dnia 17 maja 1989 roku Prawo geodezyjne i kartograficzne (t. j. Dz. U. z 2017 r. poz. 2101 ze zm.), oraz przepisów rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 12 września 2012 roku w sprawie gleboznawczej klasyfikacji gruntów (Dz. U. z 2012 r. poz. 1246).

2. Obszar objęty klasyfikacją:

Klasyfikacją gruntów zostaną objęte działki położone w obrębie **Trzęsówka** gm. Cmolas oznaczone nr: **617,902 i 1251.**

3. Miejsce i termin rozpoczęcia czynności klasyfikacyjnych w terenie:

Czynności klasyfikacyjne w terenie rozpocznie zebranie z właścicielami ww. działek w dniu **08.05.2019** roku o godz. **12:00** w **budynku Wiejskiego Domu Kultury w Trzęsówce, Trzęsówka 56A.**

4. Harmonogram przeprowadzenia klasyfikacji gruntów:

Przeprowadzenie czynności klasyfikacyjnych w terenie nastąpi w dniu **08.05.2019r** zgodnie z harmonogramem stanowiącym załącznik do niniejszego zawiadomienia. Szczegółowy porządek przeprowadzenia czynności klasyfikacyjnych w terenie zostanie ustalony z zainteresowanymi osobami na ww. zebraniu w dniu **08.05.2019r.**

Na podstawie wykonanych czynności klasyfikacyjnych w terenie upoważniony klasyfikator opracuje projekt ustalenia gleboznawczej klasyfikacji gruntów zawierający mapę klasyfikacji i protokół. Projekt ustalenia gleboznawczej klasyfikacji gruntów zostanie wyłożony do **publicznego wglądu w dniach od 04.06.2019 r. do 17.06.2019 r.** Po tym terminie zostanie wydana decyzja w sprawie ustalenia gleboznawczej klasyfikacji gruntów, zawierająca również informacje o sposobie rozpatrzenia ewentualnych zastrzeżeń zgłoszonych do projektu ustalenia klasyfikacji

5. Imię i nazwisko klasyfikatora:

Do przeprowadzenia gleboznawczej klasyfikacji gruntów w ramach modernizacji ewidencji gruntów i budynków upoważniony został klasyfikator gleboznawca Pan **Marek Szelepa** (świadectwo nr 619) na podstawie upoważnienia Starosty Kolbuszowskiego z dnia 20.12.2018 r. nr OR.077.35.2018.

6. **Zawiadomienie o miejscu i terminie wyłożenia do publicznego wglądu projektu ustalenia klasyfikacji:**

Na podstawie § 9 ust.1 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 12 września 2012 roku w sprawie geboznawczej klasyfikacji gruntów (Dz. U. z 2012 r. poz.1246) zawiadamiam, że **projekt ustalenia geboznawczej klasyfikacji gruntów zostanie wyłożony do publicznego wglądu w okresie od 04.06.2019 r. do 17.06.2019 r.** w Starostwie Powiatowym w Kolbuszowej, z siedzibą w Kolbuszowej, ul. 11 Listopada 10, pokój nr 220, w godz. od 8^{00} do 15^{00} z wyłączeniem sobót i niedziel.

Podczas trwania wyłożenia mogą być zgłaszane zastrzeżenia do projektu ustalenia geboznawczej klasyfikacji gruntów.

Pouczenia

1. Strona, przedstawiciel lub pełnomocnik ma obowiązek zawiadomić tut. organ o każdej zmianie swojego adresu zamieszkania, adresu do doręczeń lub siedziby(art.41 § 1 Kpa). W razie zaniedbania tego obowiązku doręczenie pisma pod dotychczasowy adres (wykazany w ewidencji gruntów i budynków) jest skuteczne, a pismo pozostawia się w aktach sprawy ze skutkiem doręczenia (art.41 § 2 Kpa).
2. Jeżeli strona ustanowiła pełnomocnika, pisma doręcza się pełnomocnikowi. Jeżeli ustanowiono kilku pełnomocników, doręcza się pisma tylko jednemu pełnomocnikowi. Strona może wskazać takiego pełnomocnika (art.40 § 2 Kpa).
3. Strona zamieszkała za granicą lub mająca siedzibę za granicą, jeżeli nie ustanowiła pełnomocnika do prowadzenia sprawy zamieszkałego w kraju, jest obowiązana wskazać w kraju pełnomocnika do doręczeń, chyba że doręczenie następuje za pomocą środków komunikacji elektronicznej. (art.40 § 4 Kpa). W razie niewskazania pełnomocnika do doręczeń przeznaczone dla tej strony pisma pozostawia się w aktach sprawy ze skutkiem doręczenia (art.40 § 5 Kpa).
4. Pełnomocnikiem strony może być osoba fizyczna posiadająca zdolność do czynności prawnych (art.33 § 1 Kpa).



Klauzula informacyjna:

Mając na uwadze przepisy Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE informuję, że Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Starosta Kolbuszowski a dane będą przetwarzane w celu załatwienia niniejszej sprawy/wniosku. Więcej informacji znajduje się na stronie internetowej Urzędu http://www.powiat.kolbuszowski.pl/ w zakładce Druki do pobrania/Wydział Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami.

Otrzymują:

1. Właściciele, użytkownicy wieczyści, władający działek objętych klasyfikacją, wg odrębnego wykazu na adres wskazany w ewidencji gruntów i budynków.
2. Wójt Gminy Cmolas – celem wywieszenia na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Cmolasie.
3. Sołtys Sołectwa Trzęsówka – celem wywieszenia na tablicy ogłoszeń w miejscowości Trzęsówka.
4. Wydział OR wm. – celem wywieszenia na tablicy ogłoszeń w Starostwie Powiatowym w Kolbuszowej oraz na stronie internetowej BIP.
5. Geboznawca – klasyfikator Marek Szelepa.
6. Wykonawca modernizacji EGiB – firma GEOPOL s.c.

Załącznik do zawiadomienia – obwieszczenia znak **GK.6622.5.2019**

HARMONOGRAM

prac związanych z klasyfikacją gruntów w ramach modernizacji ewidencji gruntów i budynków obrębu TRZĘSÓWKA

1. Prace wstępne, pozyskanie materiałów koniecznych do przeprowadzenia klasyfikacji, sporządzenie wykazu działek i właścicieli wraz z adresami podlegających klasyfikacji od **09.08.2018 r** do **31.01.2019 r.**
2. Zawiadomienie stron o czynnościach klasyfikacji od **08.04.2019 r**. do **19.04.2019 r.**
3. Przeprowadzenie czynności klasyfikacyjnych z udziałem zawiadomionych stron w dniu **08.05.2019 r.**
4. Kompletowanie operatu z przeprowadzenia gleboznawczej klasyfikacji gruntów od **15.05.2019r. do 30.05.2019r.**
5. Wyłożenie projektu ustalenia gleboznawczej klasyfikacji gruntów w Starostwie Powiatowym w Kolbuszowej do wglądu osób zainteresowanych od **04.06.2019 r. do 17.06.2019 r.**
6. Wydanie decyzji administracyjnej w sprawie ustalenia klasyfikacji od **18.06.2019 r. do 28.06.2019 r.**

