

ZDP.2720.1.5.19

Kolbuszowa, 26.03.2019 r.

W związku z wpływaniem zapytań w postępowaniu na zadanie pn: Przebudowa drogi powiatowej Nr 1 204 R Majdan Królewski – Kopcie - Lipnica – Raniżów – Głogów Mlp. w km 18+868 do km 21+978 w miejscowości Wola Raniżowska

Zamawiający zgodnie z art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień Publicznych (Dz. U.2018.1986) informuje o ich treści i udziela odpowiedzi.

PYTANIA:

1. Dotyczy wzór umowy Wnosimy o określenie hierarchii dokumentów celem uniknięcia sporów w przypadku wystąpienia rozbieżności pomiędzy zapisami poszczególnych dokumentów, który z nich jest wiążący?
2. Dotyczy wzór umowy Wnosimy o udzielenie odpowiedzi na pytanie: „Czy w przypadku stawowej zmiany stawki podatku VAT (tj. jej zwiększenia), Zamawiający podwyższy kwotę brutto? Prosimy o udzielenie odpowiedzi twierdzącej lub przeczącej, nie rodzącej wątpliwości interpretacyjnych.
3. Dotyczy wzór umowy § 7 ust. 2 pkt 7 Wnosimy o dookreślenie „pisemne” wezwanie Zamawiającego- celem uniknięcia wątpliwości przy liczeniu terminu na wypełnienie obowiązku.
4. Dotyczy wzór umowy Wnosimy o zmianę wysokości kary do 0,1% wynagrodzenia brutto, który jest powszechnie przyjęty w tego typu zamówieniach i nie narusza zasady miarowania kar umownych. Zastosowanie kar umownych i ustalenie ich wysokości winno mieć charakter prewencyjny, a nie uciążliwy i mogący skutkować ponoszeniem rażących strat nawet w przypadku kilkudniowej zwłoki w wykonaniu.
5. Dotyczy wzór umowy Wnosimy o obniżenie wysokości kary umownej do 10% powszechnie przyjętej w tego typu zamówieniach i nie naruszającej zasady miarowania kar umownych.
6. Dotyczy wzór umowy § 9 ust. 1 pkt 4 Prosimy o wskazanie właściwej wysokości kary umownej. Kwoty wskazane liczbowo i słownie różnią się.
7. Dotyczy wzór umowy § 9 ust. 3 Wnosimy o wprowadzenie takiej samej wysokości kary umownej, jak w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy uwzględniając zasadę poszanowania równości stron umowy.
8. Dotyczy wzór umowy § 9 ust. 4 Wnosimy o dookreślenie po uprzednim pisemnym wezwaniu Wykonawcy i wyznaczeniu mu dodatkowego terminu.
9. Dotyczy wzór umowy § 11 ust. 1 Wnosimy o dookreślenie szkody „powstałe z winy Wykonawcy”
10. Dotyczy wzór umowy § 12 ust. 1 Wnosimy o modyfikację zapisu- Zamawiający może nie dokonać odbioru, jeżeli wady mają charakter istotny i po usunięciu wad istotnych przystąpić ponownie do odbioru. W uzasadnieniu powyższego przywołujemy stanowisko Sądu Najwyższego w wyroku z dnia 7 marca 2013 r. (sygn. akt II CSK 476/12). Zwrócono uwagę, że odmowa odbioru będzie uzasadniona jedynie w przypadku, gdy przedmiot zamówienia będzie mógł być kwalifikowany jako wykonany niezgodnie z projektem i zasadami wiedzy technicznej lub wady będą na tyle istotne, że obiekt nie będzie się nadawał do użytkowania.
11. Dotyczy wzór umowy § 12 ust. 2 pkt 1 Wnosimy o modyfikację zapisu- Zamawiający może obniżyć odpowiednio wynagrodzenie.
12. Dotyczy wzór umowy § 13 ust. 3 Prosimy o udzielenie odpowiedzi na pytanie w jakim terminie zostanie dokonany odbiór. Wskazano jedynie w jakim terminie Zamawiający przystąpi do odbioru.
13. Dotyczy wzór umowy § 13 ust. 5 Wnosimy o dookreślenie „pisemnego” zgłoszenia wady celem uniknięcia rozbieżności interpretacyjnych.
14. Dotyczy wzór umowy § 14 ust. 3 Wnosimy o dookreślenie po uprzednim pisemnym wezwaniu wykonawcy i wyznaczeniu mu dodatkowego terminu na usunięcie wad.
15. Dotyczy wzór umowy § 15 Wnosimy o dookreślenie w jakim terminie od powzięcia wiadomości o okoliczności uzasadniającej odstąpienie Zamawiający może od umowy odstąpić.
16. Dotyczy wzór umowy § 15 Wnosimy o dodanie kilku dni opóźnienia w stosunku do terminu wskazanego w § 7 ust1 pkt 1)
17. Dotyczy wzór umowy § 15 Wnosimy o modyfikację i wskazanie przez po jakim okresie zaniechania wykonywania robót Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia
18. Dotyczy wzór umowy § 16 ust. 10 Wnosimy o dookreślenie „szkody powstałe z winy Podwykonawcy”.
19. Prosimy o wyjaśnienie czy w przypadku gdy nazwy podwykonawców nie są znane na etapie składania oferty Zamawiający dopuszcza określenie jedynie zakresów planowanych do powierzchni ewentualnym podwykonawcom (formularz oferty i załącznik nr 6 do SIWZ), a miejscu nazwa firmy podana była by informacja „podwykonawca nie znany na tym etapie” przy założeniu, że wykonawca nie polega na zasobach danych firm.

20. Prosimy o możliwość rozliczania z Zamawiającym fakturami częściowymi wystawianymi nie rzadziej niż 1 x w miesiącu. Chcielibyśmy podkreślić fakt, że w przypadku fakturowania zgodnego ze wzorem umowy Wykonawcy będą musieli kredytować wykonywane roboty co bezpośrednio przełoży się na zwiększenie wartości ofert przetargowych. W świetle ostatnich wydarzeń, w których oferty Wykonawców coraz częściej przekraczały budżety przewidziane na realizację zadania uważamy, że propozycja zmiany częstotliwości fakturowania jest uzasadniona i korzystna dla Zamawiającego.
21. Zwracamy się z prośbą o udostępnienie Szczegółowych Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót, które podane są w opisach pozycji kosztorysowych.

ODPOWIEDZI:

- ad1.** Zamawiający nie określa hierarchii znaczenia dokumentów wymienionych we wzorze umowy. Dokumenty wymienione we wzorze umowy stanowią łącznie o przedmiocie umowy.
- ad2.** Zamawiający w przypadku zmiany przez Ustawodawcę procentowej stawki VAT **nie przewiduje** zmiany wynagrodzenia za przedmiot umowy.
- ad3.** Zgodnie z zmienionym wzorem umowy § 7 ust.2 pkt 7
- ad4.** Zamawiający podtrzymuje dotychczasowe zapisy we wzorze umowy w zakresie § 9 ust.1 pkt. 1
- ad5.** Zamawiający podtrzymuje dotychczasowe zapisy we wzorze umowy w zakresie § 9 ust.1 pkt. 3
- ad6.** Zgodnie z zmienionym wzorem umowy § 9 ust.1 pkt. 4 cyt.: „... 1) odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego - w wysokości 20 % wynagrodzenia brutto, określonego w § 4 umowy...” koniec cytatu.
- ad7.** Zgodnie z zmienionym wzorem umowy § 9 ust.3 cyt.: „... 1) odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego - w wysokości 20 % wynagrodzenia brutto, określonego w § 4 umowy...” koniec cytatu.
- ad8.** Zamawiający podtrzymuje zapisy we wzorze umowy § 9 ust.4, Zamawiający w zakresie § 9 ust.4 nie przewiduje dodatkowych terminów, działania w zakresie usunięcia wad i usterek oraz związane z tym terminy określają odrębne punkty wzoru umowy.
- ad9.** Zamawiający podtrzymuje dotychczasowe zapisy we wzorze umowy w zakresie § 11 ust.1 zgodnie z wzorem umowy Zamawiający przekazuje plac, tem budowy Wykonawcy, Wykonawca jest odpowiedzialny za plac, teren budowy i to na Wykonawcy spoczywa obowiązek prawidłowego zabezpieczenia, oznakowania terenu, placu budowy. W związku z powyższym Zamawiający nie widzi podstaw do zmiany zapisów zawartych we wzorze umowy.
- ad10.** Zamawiający podtrzymuje dotychczasowe zapisy we wzorze umowy w zakresie § 12 ust.1. Zapisy § 12 ust.1. oraz ust. 2 regulują kwestie odbioru przedmiotu zamówienia.
- ad11.** Zamawiający podtrzymuje dotychczasowe zapisy we wzorze umowy w zakresie § 12 ust.2 pkt1 zapis § 12 ust.2 pkt1 mówi min. o ocenie jakości wykonanych robót. Zamawiający nie widzi potrzeby wprowadzenie w niniejsze zapisy słowa „odpowiednio”.
- ad12.** Zamawiający podtrzymuje dotychczasowe zapisy we wzorze umowy w zakresie § 13 ust.3. Zamawiający nie podaje w jakim terminie zostanie dokonany odbiór. Dokonanie odbioru zadania powiązane jest ściśle z wszystkimi zapisami § 13.

ad13. Zgodnie z zmienionym wzorem umowy § 13 ust.5.

ad14. Zamawiający podtrzymuje dotychczasowe zapisy we wzorze umowy w zakresie § 14 ust.3. Czynności w zakresie usunięcia wad wykonanego przedmiotu zamówienia reguluje § 13 umowy. Zamawiający poza wymienionymi zapisami umowy nie przewiduje wyznaczenia dodatkowego terminu w tym zakresie.

ad15. Zgodnie z zmienionym wzorem umowy § 15 ust.1.

ad16. Zamawiający podtrzymuje dotychczasowe zapisy we wzorze umowy w zakresie § 15 ust.1 pkt. 1. Zamawiający nie przewiduje dodania „kilku dni opóźnienia” w stosunku do terminu wskazanego w § 7 ust.1 pkt.1.

ad17. Zgodnie z zmienionym wzorem umowy § 15 ust.1.pkt. 2

ad18. Zamawiający podtrzymuje dotychczasowe zapisy we wzorze umowy w zakresie § 16 ust.10 zgodnie z wzorem umowy Zamawiający przekazuje plac, teren budowy Wykonawcy, Wykonawca jest odpowiedzialny za plac, teren budowy i to na Wykonawcy spoczywa obowiązek prawidłowego zabezpieczenie, oznakowania terenu, placu budowy w celu ochrony przed poniesieniem szkody przez Zamawiającego oraz osób trzecich, również w przypadku zlecenia przez Wykonawcę wykonywania robót Podwykonawcy. W związku z powyższym Zamawiający nie widzi podstaw do zmiany zapisów zawartych we wzorze umowy.

ad19. Zamawiający dopuszcza na etapie składania ofert nie podawania nazwy Podwykonawców, a jedynie wymaga określenia zakresu czynności/robót powierzonych Podwykonawcy, przy założeniu że Wykonawca nie polega na zasobach danych firm.

ad20. Zamawiający nie przewiduje możliwości rozliczenia fakturami częściowymi. Zamawiający przewiduje jedno całościowe rozliczenie po wykonaniu przedmiotu zamówienia.

ad21. Szczegółowe Specyfikacje Techniczne udostępnione w miejscu publikacji SIWZ jako załącznik nr 9 do SIWZ pod adresem strony internetowej: <http://bip.powiat.kolbuszowa.pl>

DYREKTOR
Zarządu Powiatowych
w Kolbuszowie
Eugeniusz Szczepiwiłk