STAROSTA KOLBUSZOWSKI
ul. 11-go Listopada 10
36-100 KOLBUSZOWA

GK.6622.6.2019 Kolbuszowa, 2019-06-24

DECYZJA

Na podstawie art. 20 ust.3 i ust.3a, art. 22 ust.1 i art. 24a ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (t. j. Dz. U. z 2019 r. poz. 725 ze zm.), § 3, § 4 pkt 4, § 5 ust.1 pkt 5, § 11 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 12 września 2012 r. w sprawie gleboznawczej klasyfikacji gruntów (Dz. U. z 2012 r. poz. 1246), art. 104, art.105 §1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2096 ze zm.)

ORZEKAM

1. Zatwierdzić z urzędu projekt zmian gleboznawczej klasyfikacji gruntów w działkach nr: **31 i 336** w obrębie ewidencyjnym **Toporów,** w jednostce ewidencyjnej Cmolas, w powiecie kolbuszowskim, w województwie podkarpackim, zgodnie z danymi zawartymi w operacie klasyfikacyjnym, włączonym do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego w dniu 24.06.2019 r. pod numerem ewidencyjnym P.1806.2019.1005 oraz na mapach klasyfikacyjnych stanowiących integralną część tego operatu.
2. Umorzyć postępowanie dotyczące aktualizacji gleboznawczej klasyfikacji gruntów w części dotyczącej działki nr **48** włączonej do obszaru objętego klasyfikacją w obrębie ewidencyjnym **Toporów,** w jednostce ewidencyjnej Cmolas, w powiecie kolbuszowskim, w województwie podkarpackim, zgodnie z danymi zawartymi w operacie klasyfikacyjnym, o którym mowa w pkt. 1.

UZASADNIENIE

W związku z realizacją prac geodezyjnych dotyczących modernizacji ewidencji gruntów i budynków obrębu Toporów, wykonywaną na podstawie art. 24a ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo Geodezyjne i Kartograficzne (t. j. Dz. U. z 2019 r. poz. 725 ze zm.), stwierdzono zmiany w sposobie użytkowania gruntów działek nr: **31, 48 i 336** obręb ewidencyjny **Toporów.**

Zmienione użytki wymagały ponownego określenia klas bonitacyjnych, a ponadto powodowały zmianę przebiegu i oznaczeń konturów klasyfikacyjnych. Przeprowadzenie aktualizacji gleboznawczej klasyfikacji gruntów na części ww. obrębu spowodowane było również potrzebą dostosowania sposobu oznaczania rodzaju użytków gruntowych do obowiązujących przepisów.

Mając na uwadze powyższe okoliczności, wyznaczono obszar objęty klasyfikacją obejmujący część obrębu ewidencyjnego Toporów, do którego włączono działki nr: **31, 48 i 336.**

Aktualizację gleboznawczej klasyfikacji gruntów przeprowadzono zgodnie z przepisami rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 12 września 2012 r. w sprawie gleboznawczej klasyfikacji gruntów (Dz. U. z 2012 r. poz. 1246).

Zawiadomieniem - Obwieszczeniem Starosty Kolbuszowskiego z dnia 08.04.2019 r. znak GK.6622.6.2019 r. wraz z harmonogramem prac związanych z klasyfikacją gruntów w ramach modernizacji ewidencji gruntów i budynków obrębu Toporów, stanowiącym załącznik do tego Zawiadomienia – Obwieszczenia, strony zostały zawiadomione pisemnie, na adres wskazany w ewidencji gruntów i budynków o wszczęciu z urzędu postępowania oraz o terminie przeprowadzenia gleboznawczej klasyfikacji zmienianych użytków gruntowych, na nieruchomościach położonych w obszarze objętym klasyfikacją, na których prowadzona jest modernizacja ewidencji gruntów i budynków obrębu Toporów. Ponadto ww. Zawiadomienie- Obwieszczenie wraz z załącznikiem zostało podane do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie w dniach od 09.04.2019 r. do 07.05.2019 r. na tablicy ogłoszeń w Starostwie Powiatowym w Kolbuszowej, w dniach od 12.04.2019 r. do 30.04.2019 r. na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Cmolas, w dniach od 12.04.2019 r. do 30.04.2019 r. na tablicy ogłoszeń w miejscowości Toporów, a także w Biuletynie Informacji Publicznej.

Czynności klasyfikacyjne z udziałem zawiadomionych stron przeprowadził w wyznaczonym w Zawiadomieniu - Obwieszczeniu terminie tj. w dniu 08.05.2019 r. upoważniony przez Starostę Kolbuszowskiego, upoważnieniem z dnia 20.12.2018 r. nr OR.077.35.2018 klasyfikator gruntów Marek Szelepa.

W dniu 08.05.2019 r. na spotkanie zorganizowane w budynku Świetlicy Wiejskiej w Toporowie stawił się właściciel działki nr 48 i zawnioskował o wycofanie działki z obszaru objętego klasyfikacją oswiadczając, że planuje wycinkę drzew rosnących na działce nr 48 w celu odnowienia uprawy rolnej. **W związku z powyższym działkę nr 48 wyłączono z obszaru objętego klasyfikacją, gdyż postępowanie w części dotyczącej tej działki stało się bezprzedmiotowe i podlega umorzeniu**. Zgodnie z art. 105 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks

postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2096 ze zm.) jeżeli postępowanie z jakiejkolwiek przyczyny stało się bezprzedmiotowe w całości albo w części, organ administracji publicznej wydaje decyzję o umorzeniu postępowania odpowiednio w całości albo w części.

W części dotyczącej działek nr: 31 i 336 opracowano operat techniczny z projektem ustalenia klasyfikacji, który został wyłożony do publicznego wglądu osób zainteresowanych w siedzibie Starostwa Powiatowego w Kolbuszowej w okresie od 04.06.2019 r. do 17.06.2019 r.

W czasie trwania wyłożenia projektu ustalenia klasyfikacji z wynikami aktualizacji klasyfikacji nie zapoznała się żadna osoba. Do ww. projektu zastrzeżeń nie wniesiono.

W ramach przeprowadzonej aktualizacji klasyfikacji podczas ogólnej charakterystyki gruntów objętych klasyfikacją ustalono, że ww. nieruchomości leżą w terenie równinnym, lekko falistym. Wzniesienie nad poziomem morza: 210 m n. p. m.

Przeciętna roczna suma opadów atmosferycznych około 600 mm. Stosunki wodne okresowo za suche.

Brak budowli wodno – melioracyjnych.

Dominujące typy gleb to gleby w typie AB - bielicowe i brunatne wytworzone z piasków.

Dominujące klasy bonitacyjne to klasy V i VI.

W wyniku sprawdzenia bonitacji gleb oraz użytków gruntowych w działce **nr 31** stwierdzono dolesienie działki w wyniku sukcesji naturalnej drzewostanem sosny na części działki wykazanej w użytku gruntowym o nazwie pastwiska trwałe oznaczone symbolem PsVI. Wiek drzewostanu około 20 lat. W podszycie kruszyna, runa leśnego brak. Typ siedliskowy lasu to bór świeży. Na podstawie odkrywki glebowej nr 21 stwierdzono, że występuje tu gleba w typie AB wytworzona z piasków. W wyniku dokonanych czynności kontur klasyfikacyjny nr 197 Psz-VI włączono do konturu klasyfikacyjnego nr 194-Ls-V. Należy zaznaczyć, że w działce występował już użytek leśny oznaczone symbolem LsV, ujawniony w ewidencji gruntów i budynków. Po zmianie działka wykazana jest w jednym użytku gruntowym o nazwie lasy, oznaczonym symbolem LsV.

W wyniku sprawdzenia bonitacji gleb oraz użytków gruntowych w działce nr **336** stwierdzono zalesienie działki na całej powierzchni wykazanej w użytku gruntowym o nazwie pastwiska trwałe, oznaczonym symbolem PsVI. Zalesienie na skutek sukcesji naturalnej drzewostanem sosny. Wiek drzewostanu około 20 lat. W podszycie kruszyna, runa leśnego brak. Typ siedliskowy to bór świeży. Na

podstawie odkrywki glebowej nr 20 stwierdzono, że występuje tu gleba w typie AB wytworzona z piasków. W wyniku dokonanych czynności kontur klasyfikacyjny nr 182/2 Ps-VI włączono do konturu klasyfikacyjnego nr 182-Ls-VI. Po zmianie działka wykazana jest w jednym użytku gruntowym o nazwie lasy, oznaczonym symbolem LsVI.

Stosownie do treści § 4 pkt 4 ww. rozporządzenia Rady Ministrów w sprawie gleboznawczej klasyfikacji gruntów z urzędu klasyfikację przeprowadza się na gruntach, na których starosta zarządził przeprowadzenie modernizacji ewidencji gruntów i budynków albo okresowej weryfikacji danych ewidencyjnych - w przypadku zmiany użytków gruntowych na gruntach podlegających klasyfikacji.

Wobec powyższego należało orzec jak w sentencji decyzji.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy stronom prawo wniesienia odwołania do Podkarpackiego Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Geodezyjnego i Kartograficznego w Rzeszowie za moim pośrednictwem w terminie 14-tu dni od dnia jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. Oznacza to, że decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania i nie można zaskarżyć jej do wojewódzkiego sądu administracyjnego. Nie jest możliwe cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

Integralną część niniejszej decyzji stanowią załączniki graficzne nr 1 i nr 2.

STAROSTA KOLBUSZOWSKI

STAROSTA
Józef Kardyś

Klauzula informacyjna:

Mając na uwadze przepisy Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) informuję. że Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Starosta Kolbuszowski z siedzibą pod adresem: ul. 11-go Listopada 10, 36-100 Kolbuszowa.
Pani/Pana dane osobowe przetwarzane są w celu wykonywania zadań publicznych z zakresu administracji publicznej na podstawie przepisów prawa publicznego regulujących daną dziedzinę prawa materialnego oraz na podstawie Kodeksu postępowania administracyjnego.
Przysługuje Pani/Panu: prawo dostępu do swoich danych; prawo otrzymania kopii danych osobowych podlegających przetwarzaniu; prawo do sprostowania (poprawiania) swoich danych; prawo do usunięcia danych; prawo do ograniczenia przetwarzania; prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych; prawo do wniesienia skargi do Organu Nadzorczego tj. do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres wynikający z przepisów w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych.

Pani/Pana dane osobowe mogą zostać przekazywane następującym odbiorcom: operatorom pocztowym i kurierom, bankom w zakresie realizacji płatności. Dane mogą być przekazywane również instytucjom określonym przez przepisy prawa oraz podwykonawcom (podmiotom przetwarzającym) np. firmom geodezyjnym, informatycznym wykonującym usługi na rzecz Administratora.
Podanie przez Panią/Pana danych osobowych jest wymagane przez Administratora w celu wykonania zadań wyżej wskazanych. Konsekwencją niepodania tych danych będzie brak możliwości realizacji tych zadań.
Kontakt do Inspektora Ochrony Danych: iod@kolbuszowski.pl

Otrzymują:

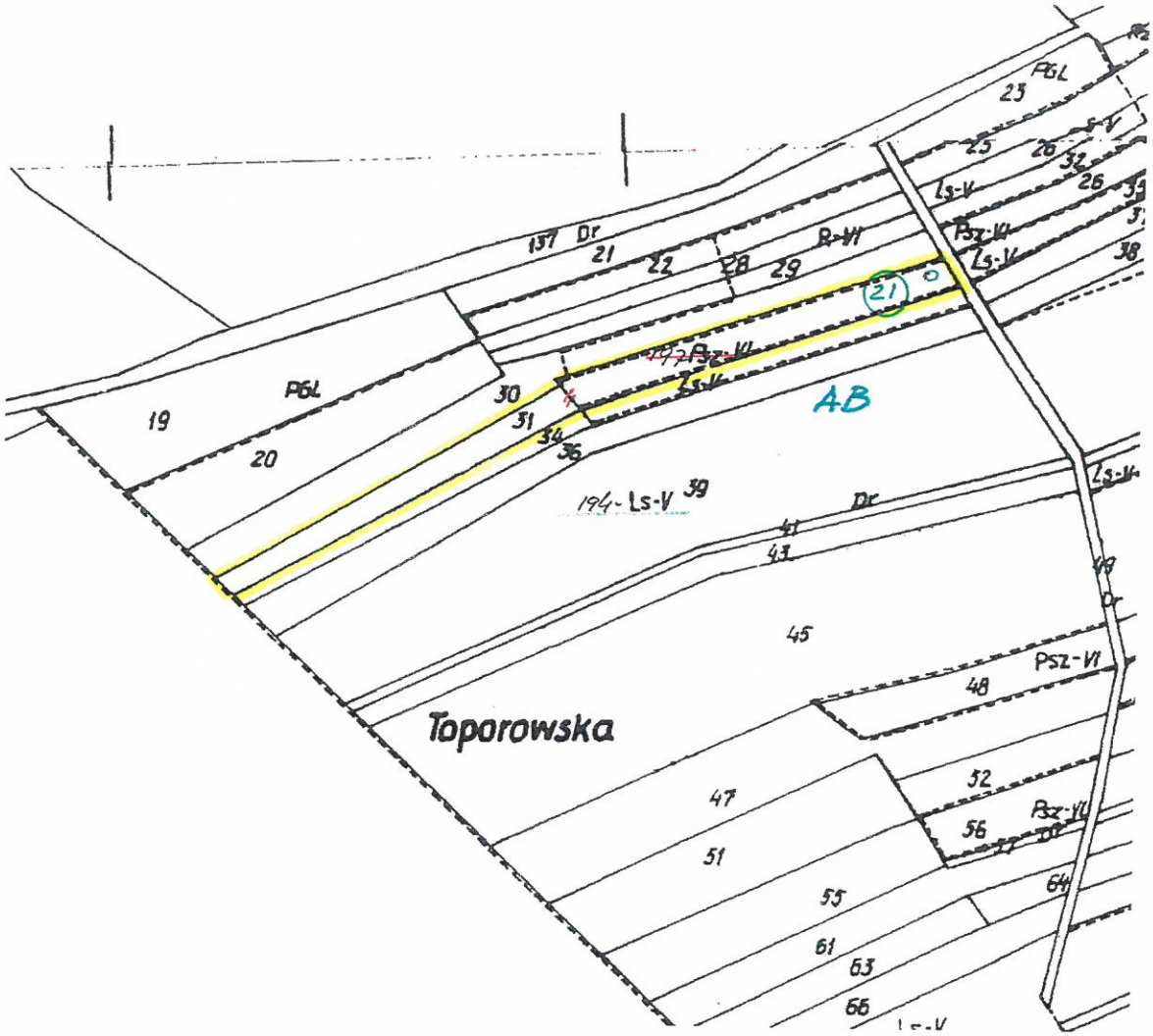
1. Strony wg rozdzielnika.
2. Wójt Gminy Cmolas - celem wywieszenia na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Cmolas.
3. Sołtys wsi Toporów - celem wywieszenia na tablicy ogłoszeń w Miejscowości Toporów.
4. A/a x 4.

STAROSTA KOLBUSZOWSKI
ul. 11-go Listopada 10
36-100 KOLBUSZOWA

załącznik nr 1
do decyzji Starosty
Kolbuszowskiego
z dnia 24.06.2019r.
nr. GK.6622.6.2019

MAPA KLASYFIKACJI
Skala: 1:2880

Województwo: podkarpackie
Powiat: kolbuszowski
Jedn. Ewid.: 180601_2 Cmolas
Obręb ewid.: 0001 Toporów
Działki objęta projektem: 31



Zakres opracowania
Zmiany zaznaczono kolorem czerwonym

OPRACOWAŁ:
Data: 08.05.2019

KLASYFIKATOR GLEB
Marek Szelepa
Świad. IUHG Nr 619

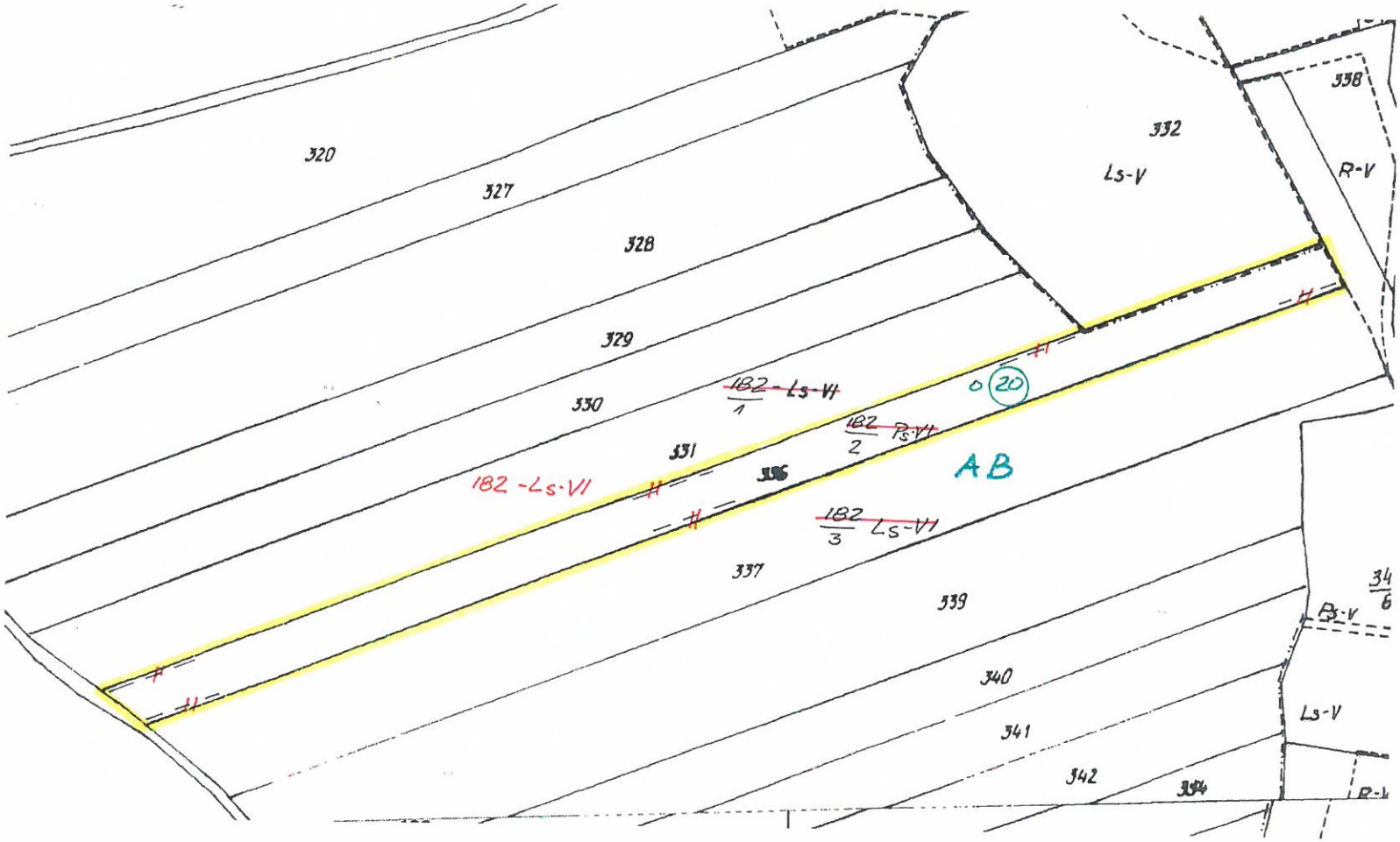
MAPA KLASYFIKACJI

Skala: 1:2880

STAROSTA KOLBUSZOWSKI
ul. 11-go Listopada 10
36-100 KOLBUSZOWA

Załącznik nr. 2
do decyzji Starosty
Kolbuszowskiego
z dnia 24.06.2019 r.
nr. GK.6622.6.2019.

Województwo: podkarpackie
Powiat: kolbuszowski
Jedn. Ewid.: 180601_2 Cmolas
Obręb ewid.: 0001 Toporów
Działki objęta projektem: 336



Zakres opracowania
Zmiany zaznaczono kolorem czerwonym

OPRACOWAŁ:
Data: 08.05.2019

KLASYFIKATOR GLEB
Marek Szelepa
Świad. UWG Nr 619