

GK.6622.4.2019

Kolbuszowa, 2019-06-28

DECYZJA

Na podstawie art. 20 ust.3 i ust.3a, art. 22 ust.1 i art. 24a ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (t. j. Dz. U. z 2019 r. poz. 725 ze zm.), § 3, § 4 pkt 4, § 5 ust.1 pkt 5, § 11 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 12 września 2012 r. w sprawie gleboznawczej klasyfikacji gruntów (Dz. U. z 2012 r. poz. 1246), art. 104, ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2096 ze zm.)

ORZĘKAM

Zatwierdzić z urzędu projekt zmian gleboznawczej klasyfikacji gruntów w działkach nr: **2/2, 1125/3, 2764, 3086, 4021/2, 4163/5, 4163/15, 4229 i 4236** w obrębie ewidencyjnym **Kolbuszowa Górna**, w jednostce ewidencyjnej Kolbuszowa, w powiecie kolbuszowskim, w województwie podkarpackim, zgodnie z danymi zawartymi w operacie klasyfikacyjnym, włączonym do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego w dniu 27.06.2019 r. pod numerem ewidencyjnym P.1806.2019.1021 oraz na mapach klasyfikacyjnych stanowiących integralną część tego operatu.

UZASADNIENIE

W związku z realizacją prac geodezyjnych dotyczących modernizacji ewidencji gruntów i budynków obrębu Kolbuszowa Górna, wykonywaną na podstawie art. 24a ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo Geodezyjne i Kartograficzne (t. j. Dz. U. z 2019 r. poz. 725 ze zm.), stwierdzono zmiany w sposobie użytkowania gruntów działek nr: **2/2, 1125/3, 2764, 3086, 4021/2, 4163/5, 4163/15, 4229 i 4236** obręb ewidencyjny Kolbuszowa Górna.

Zmienione użytki wymagały ponownego określenia klas bonitacyjnych, a ponadto powodowały zmianę przebiegu i oznaczeń konturów klasyfikacyjnych. Przeprowadzenie aktualizacji gleboznawczej klasyfikacji gruntów na części ww. obrębu spowodowane było również potrzebą dostosowania sposobu oznaczania rodzaju użytków gruntowych do obowiązujących przepisów.

Mając na uwadze powyższe okoliczności, wyznaczono obszar objęty klasyfikacją obejmujący część obrębu ewidencyjnego Kolbuszowa Górna, do którego włączono działki nr: 2/2, 2764, 3086, 4021/2, 4163/5, 4163/15, 4229 i 4236. W toku prowadzonego postępowania do obszaru objętego klasyfikacją włączono dodatkowo, z urzędu działkę nr 1125/3 stanowiącą własność Skarbu Państwa.

Aktualizację gleboznawczej klasyfikacji gruntów przeprowadzono zgodnie z przepisami rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 12 września 2012 r. w sprawie gleboznawczej klasyfikacji gruntów (Dz. U. z 2012 r. poz. 1246).

Zawiadomieniem - Obwieszczeniem Starosty Kolbuszowskiego z dnia 08.04.2019 r. znak GK.6622.4.2019 r. wraz z harmonogramem prac związanych z klasyfikacją gruntów w ramach modernizacji ewidencji gruntów i budynków obrębu Kolbuszowa Górna, stanowiącym załącznik do tego Zawiadomienia – Obwieszczenia, strony zostały zawiadomione pisemnie, na adres wskazany w ewidencji gruntów i budynków o wszczęciu z urzędu postępowania oraz o terminie przeprowadzenia gleboznawczej klasyfikacji zmieniających użytków gruntowych, na nieruchomościach położonych w obszarze objętym klasyfikacją, na których prowadzona jest modernizacja ewidencji gruntów i budynków obrębu Kolbuszowa Górna. Ponadto ww. Zawiadomienie-Obwieszczenie wraz z załącznikiem zostało podane do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie w dniach od 08.04.2019 r. do 07.05.2019 r. na tablicy ogłoszeń w Starostwie Powiatowym w Kolbuszowej, w dniach od 09.04.2019 r. do 25.04.2019 r. na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Kolbuszowej, w dniach od 10.04.2019 r. do 24.05.2019 r. na tablicy ogłoszeń w miejscowości Kolbuszowa Górna, a także w Biuletynie Informacji Publicznej.

Czynności klasyfikacyjne z udziałem zawiadomionych stron przeprowadził w wyznaczonym w Zawiadomieniu - Obwieszczeniu terminie tj. w dniu 08.05.2019 r. upoważniony przez Starostę Kolbuszowskiego, upoważnieniem z dnia 20.12.2018 r. nr OR.077.36.2018 klasyfikator gruntów Marek Szelepa.

Operat z projektem ustalenia klasyfikacji był wyłożony do publicznego wglądu osób zainteresowanych w siedzibie Starostwa Powiatowego w Kolbuszowej w okresie od 04.06.2019 r. do 17.06.2019 r.

W czasie trwania wyłożenia projektu ustalenia klasyfikacji z wynikami aktualizacji klasyfikacji nie zapoznała się żadna osoba. Do ww. projektu zastrzeżeń nie wniesiono.

W ramach przeprowadzonej aktualizacji klasyfikacji podczas ogólnej charakterystyki gruntów objętych klasyfikacją ustalono, że ww. nieruchomości leżą w terenie równinnym, lekko falistym. Wzniesienie nad poziomem morza: 210 m n. p. m.

Przeciętna roczna suma opadów atmosferycznych około 650 mm. Stosunki wodne właściwe.

Istniejące budowle wodno - melioracyjne - otwarte rowy melioracyjne.

Dominujące typy gleb to gleby w typie AB - bielcowe i brunatne wytworzone z piasków.

Dominujące użytki gruntowe to grunty orne, pastwiska trwałe i łąki. Dominujące klasy bonitacyjne to klasy IV, V i VI.

W wyniku sprawdzenia bonitacji gleb oraz użytków gruntowych w działce **nr 2/2** stwierdzono dolesienie części działki sadzonkami sosny i olchy na części użytków gruntowych o nazwie łąki trwałe oznaczone symbolem ŁIV i grunty orne oznaczone symbolem RIVb. Wiek drzewostanu około 15 lat. Brak runa i podszycia leśnego. Typ siedliskowy lasu to bór świeży. Na podstawie odkrywki glebowej nr 11 stwierdzono, że występuje tu gleba w typie AB wytworzona z piasków słabogliniastych. Należy zaznaczyć, że w działce występuje już użytk gruntowy o nazwie lasy oznaczony symbolem LsIV wykazany w ewidencji gruntów i budynków. W wyniku dokonanych czynności część konturu klasyfikacyjnego nr 1166 Ł-V i część konturu klasyfikacyjnego nr 1170 R-IVb włączono do konturu klasyfikacyjnego nr 1163 LsIV.

W wyniku sprawdzenia bonitacji gleb oraz użytków gruntowych w działce **nr 1125/3** stwierdzono, że na działce wykazanej w użytku gruntowym o nazwie drogi oznaczonym symbolem dr, prowadzona jest uprawa rolna. W wyniku dokonanych czynności część konturu klasyfikacyjnego nr 1580-dr włączono do konturu klasyfikacyjnego nr 1542-R-IVb.

W wyniku sprawdzenia bonitacji gleb oraz użytków gruntowych w działce **nr 2764** stwierdzono zalesienie całej powierzchni działki sadzonkami sosny i częściowo brzozy. Wiek drzewostanu około 15 lat. Brak runa i podszycia leśnego. Typ siedliskowy lasu to bór świeży. Na podstawie odkrywki glebowej nr 12 stwierdzono, że występuje tu gleba w typie AB wytworzona z piasków słabogliniastych podścielonych piaskiem luźnym. W wyniku dokonanych czynności z części konturów klasyfikacyjnych nr: 617 Ps-IV, 618 R-VI i 614 R-V utworzono kontur klasyfikacyjny nr 618/1 LsV.

W wyniku sprawdzenia bonitacji gleb oraz użytków gruntowych w działce **nr 3086** stwierdzono zalesienie sadzonkami sosny. Wiek drzewostanu około 15 lat. Brak runa i podszycia leśnego. Typ siedliskowy lasu to bór świeży. Na podstawie odkrywki glebowej nr 13 stwierdzono, że występuje tu gleba w typie AB wytworzona z piasków słabogliniastych. W wyniku dokonanych czynności część konturu klasyfikacyjnego nr 591 PsV włączono do konturu klasyfikacyjnego nr 590 Ls-V.

W wyniku sprawdzenia bonitacji gleb oraz użytków gruntowych w działce **nr 4021/2** stwierdzono zalesienie na części działki sadzonkami sosny. Wiek drzewostanu około 15 lat. Brak runa i podszycia leśnego. Typ siedliskowy lasu to bór świeży. Na podstawie odkrywki glebowej nr 14 stwierdzono, że występuje tu gleba w typie AB wytworzona z piasków słabogliniastych. W wyniku dokonanych czynności z części konturów klasyfikacyjnych nr: 150 R-VI i 151 R-V utworzono kontur klasyfikacyjny nr 150/1 LsV.

W wyniku sprawdzenia bonitacji gleb oraz użytków gruntowych w działce **nr 4163/5** stwierdzono zalesienie całej powierzchni działki na skutek sukcesji naturalnej drzewostanem o mieszanym składzie gatunkowym (brzoza, olcha, sosna). Wiek drzewostanu około 20 lat. Brak runa i podszycia leśnego. Typ siedliskowy lasu to las mieszany świeży. Na podstawie odkrywki glebowej nr 15 zaznaczonej na działce nr 4163/15 zlokalizowanej w bliskim sąsiedztwie przedmiotowej działki, stwierdzono, że występuje tu gleba w typie AB wytworzona z piasków słabogliniastych podścielonych piaskiem luźnym. W wyniku dokonanych czynności z części konturu klasyfikacyjnego nr 249 Ł-V i z części konturu klasyfikacyjnego nr 248 R-V utworzono kontur klasyfikacyjny nr 248/1 LsV.

W wyniku sprawdzenia bonitacji gleb oraz użytków gruntowych w działce **nr 4163/15** stwierdzono zalesienie całej powierzchni działki na skutek sukcesji naturalnej drzewostanem o mieszanym składzie gatunkowym (brzoza, olcha, sosna). Wiek drzewostanu około 20 lat. Brak runa i podszycia leśnego. Typ siedliskowy lasu to las mieszany świeży. Należy zaznaczyć, że w działce występuje już użytek leśny wykazany w ewidencji gruntów i budynków jako lasy, oznaczony symbolem LsVI. Na podstawie odkrywki glebowej nr 15 stwierdzono, że występuje tu gleba w typie AB wytworzona z piasków słabogliniastych podścielonych piaskiem luźnym. W wyniku dokonanych czynności część konturu klasyfikacyjnego nr 247 Ps-V i części konturu klasyfikacyjnego Ł V (kontur nieoznaczony numerem) włączono do konturu 242 Ls-VI.

W wyniku sprawdzenia bonitacji gleb oraz użytków gruntowych w działce **nr 4229** stwierdzono zalesienie na całej powierzchni działki sadzonkami sosny. Wiek drzewostanu około 15 lat. Brak runa i podszycia leśnego. Typ siedliskowy lasu to bór świeży. Na podstawie odkrywki glebowej nr 16 zaznaczonej na działce nr 4236 zlokalizowanej w bliskim sąsiedztwie przedmiotowej działki stwierdzono, że występuje tu gleba w typie AB wytworzona z piasków słabogliniastych. W wyniku dokonanych czynności z części konturu klasyfikacyjnego nr 118 R-V utworzono kontur klasyfikacyjny nr 118/1 Ls V.

W wyniku sprawdzenia bonitacji gleb oraz użytków gruntowych w działce nr 4236 stwierdzono zalesienie na całej powierzchni działki sadzonkami sosny. Wiek drzewostanu około 15 lat. Brak runa i podszycia leśnego. Typ siedliskowy lasu to bór świeży. Na podstawie odkrywki glebowej nr 16 stwierdzono, że występuje tu gleba w typie AB wytworzona z piasków słabogliniastych. W wyniku dokonanych czynności część konturu klasyfikacyjnego nr 259 R-V, część konturu klasyfikacyjnego nr 257/2 R-VI, część konturu klasyfikacyjnego nr 256 R-V i część konturu klasyfikacyjnego nr 255 R-IVb włączono do konturu klasyfikacyjnego nr 257/1 Ls-V.

Stosownie do treści § 4 pkt 4 ww. rozporządzenia Rady Ministrów w sprawie gleboznawczej klasyfikacji gruntów z urzędu klasyfikację przeprowadza się na gruntach, na których starosta zarządził przeprowadzenie modernizacji ewidencji gruntów i budynków albo okresowej weryfikacji danych ewidencyjnych - w przypadku zmiany użytków gruntowych na gruntach podlegających klasyfikacji.

Wobec powyższego należało orzec jak w sentencji decyzji.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy stronom prawo wniesienia odwołania do Podkarpackiego Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Geodezyjnego i Kartograficznego w Rzeszowie za moim pośrednictwem w terminie 14-tu dni od dnia jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. Oznacza to, że decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania i nie można zaskarżyć jej do wojewódzkiego sądu administracyjnego. Nie jest możliwe cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

Integralną część niniejszej decyzji stanowią załączniki graficzne nr 1, nr 2, nr 3, nr 4, nr 5, nr 6 i nr 7.



STAROSTA
Józef Kordyś

Klauzula informacyjna:

Mając na uwadze przepisy Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia

dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) informuję, że Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Starosta Kolbuszowski z siedzibą pod adresem: ul. 11-go Listopada 10, 36-100 Kolbuszowa.

Pani/Pana dane osobowe przetwarzane są w celu wykonywania zadań publicznych z zakresu administracji publicznej na podstawie przepisów prawa publicznego regulujących daną dziedzinę prawa materialnego oraz na podstawie Kodeksu postępowania administracyjnego. Przysługuje Pani/Panu: prawo dostępu do swoich danych; prawo otrzymania kopii danych osobowych podlegających przetwarzaniu; prawo do sprostowania (poprawiania) swoich danych; prawo do usunięcia danych; prawo do ograniczenia przetwarzania; prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych; prawo do wniesienia skargi do Organu Nadzorczego tj. do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.

Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres wynikający z przepisów w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych.

Pani/Pana dane osobowe mogą zostać przekazywane następującym odbiorcom: operatorom pocztowym i kurierom, bankom w zakresie realizacji płatności. Dane mogą być przekazywane również instytucjom określonym przez przepisy prawa oraz podwykonawcom (podmiotom przetwarzającym) np. firmom geodezyjnym, informatycznym wykonującym usługi na rzecz Administratora.

Podanie przez Panią/Pana danych osobowych jest wymagane przez Administratora w celu wykonania zadań wyżej wskazanych.

Konsekwencją niepodania tych danych będzie brak możliwości realizacji tych zadań.

Kontakt do Inspektora Ochrony Danych: iod@kolbuszowski.pl

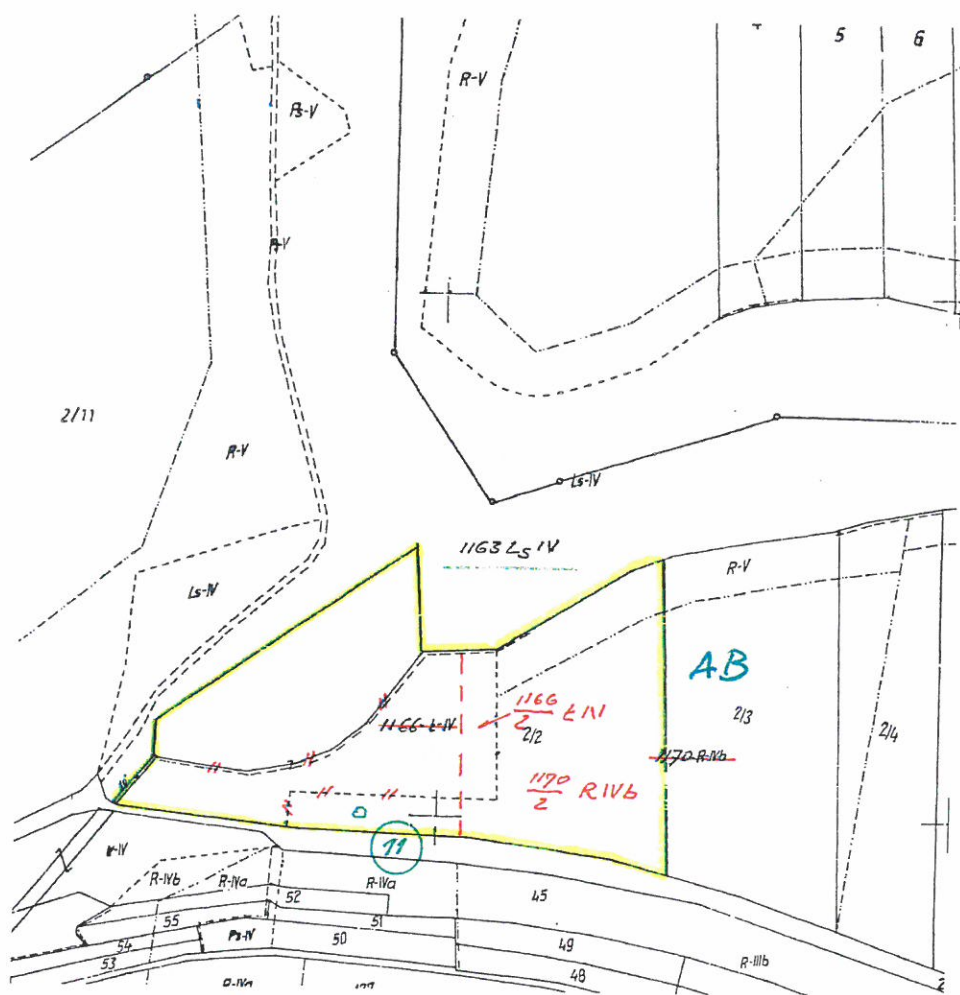
Otrzymują:

1. Strony wg rozdzielnika.
2. Burmistrz Kolbuszowej - celem wywieszenia na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Kolbuszowej.
3. Sołtys wsi Kolbuszowa Górna - celem wywieszenia na tablicy ogłoszeń w miejscowości Kolbuszowa Górna.
4. A/a x 4.

Zestawienie nr 1
do decyzji Starosty
Kolbuszowskiego
nr. GK.66 22.4.2019
z dnia 28.06.2019r.

Skala: 1:2880

Działki objęta projektem: 2/2



OPRACOWAŁ:
Data: 08.05.2019

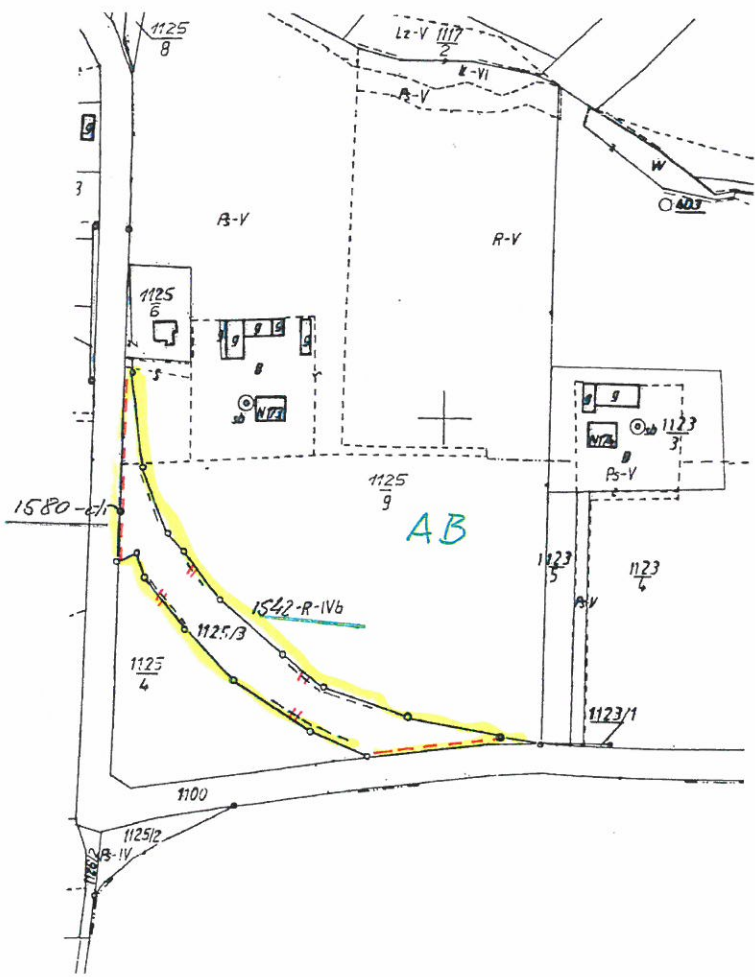
KLASYFIKATOR GLEB
Marek Szelepa
Świad. IUNG Nr 619

STAROSTA KOLBUSZOWSKI
ul. 11-go Listopada 10
36-100 KOLBUSZOWA

MAPA KLASYFIKACJI
Skala: 1:2880

Województwo: podkarpackie
Powiat: kolbuszowski
Jedn. Ewid.: 180602_5 Kolbuszowa
Obręb ewid.: 0009 Kolbuszowa Górna
Działki objęta projektem: 1125/3

*Zatwierdził nr 2
do decyzji Starosty
Kolbuszowskiego
nr GK. 6622.4. 2019
z dnia 28.06.2019r.*



Zakres opracowania
Zmiany zaznaczono kolorem czerwonym

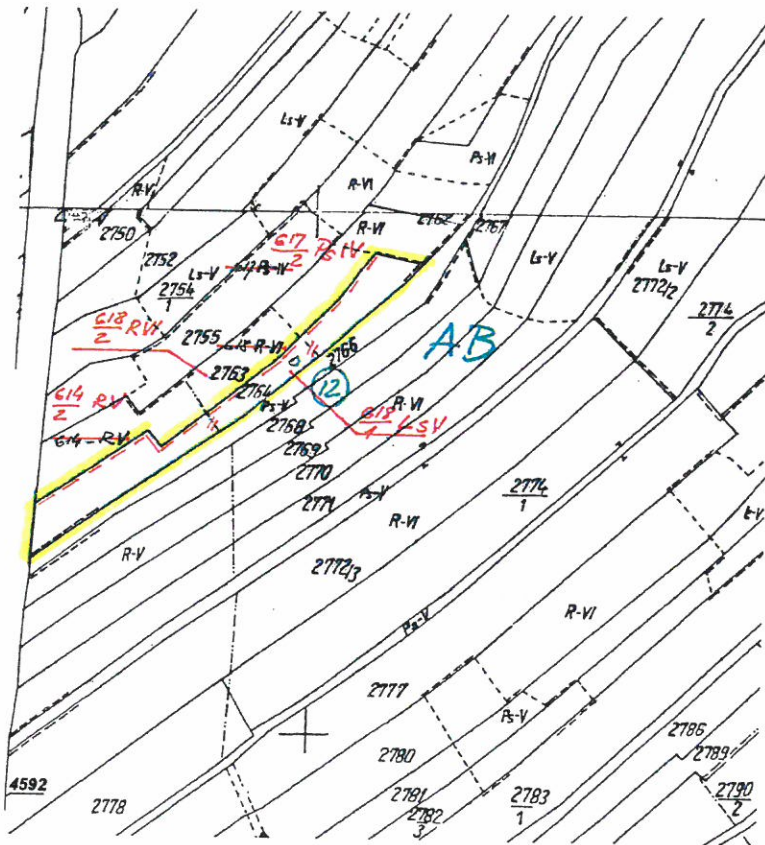
OPRACOWAŁ:
Data: 08.05.2019

KLASYFIKATOR GLEB
Marek Szelepa
Świad. IUNG Nr 619

Zatwierdził nr 3
do decyzji Starosty
Kolbuszowskiego
nr. GK.6622.4.2019
z dnia 28.06.2019r.

MAPA KLASYFIKACJI
Skala: 1:2880

Województwo: podkarpackie
Powiat: kolbuszowski
Jedn. Ewid.: 180602_5 Kolbuszowa
Obręb ewid.: 0009 Kolbuszowa Górna
Działki objęta projektem: 2764



Zakres opracowania —————
Zmiany zaznaczono kolorem czerwonym

OPRACOWAŁ:
Data: 08.05.2019
KLASYFIKATOR GLEB
Marek Szelepa
Świad. IUNG Nr 619

STAROSTA KOLBUSZOWSKI
ul. 11-go Listopada 10
36-100 KOLBUSZOWA

MAPA KLASYFIKACJI

Skala: 1:2880

Województwo: podkarpackie

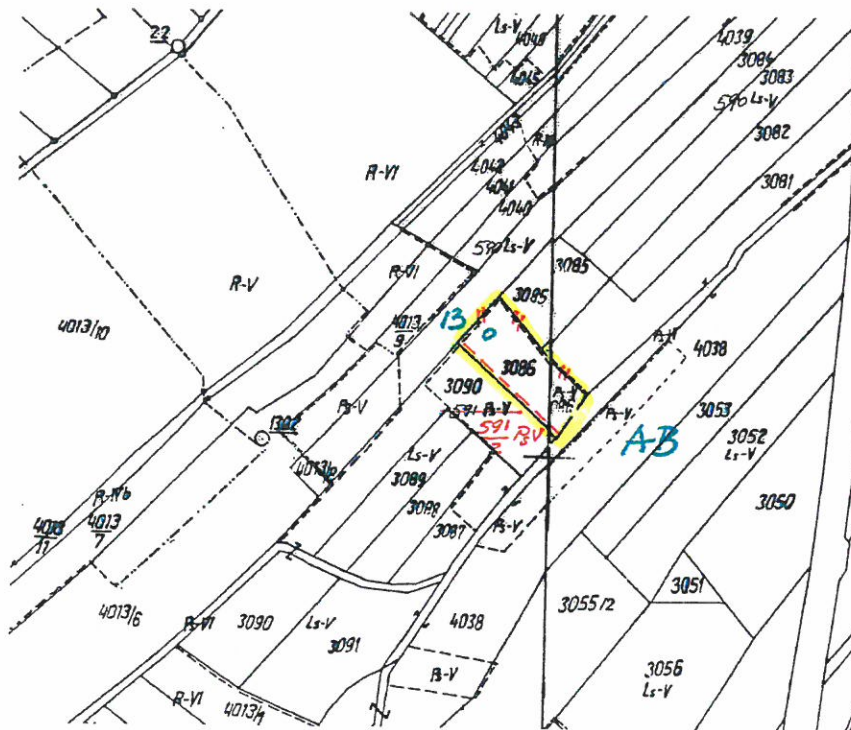
Powiat: kolbuszowski

Jedn. Ewid.: 180602_5 Kolbuszowa

Obręb ewid.: 0009 Kolbuszowa Górna

Działki objęta projektem: 3086

Zatwierdził na 4
do decyzji Starosty
Kolbuszowskiego
nr. GK. 6622.4. 2019
z dnia 28.06.2019r.



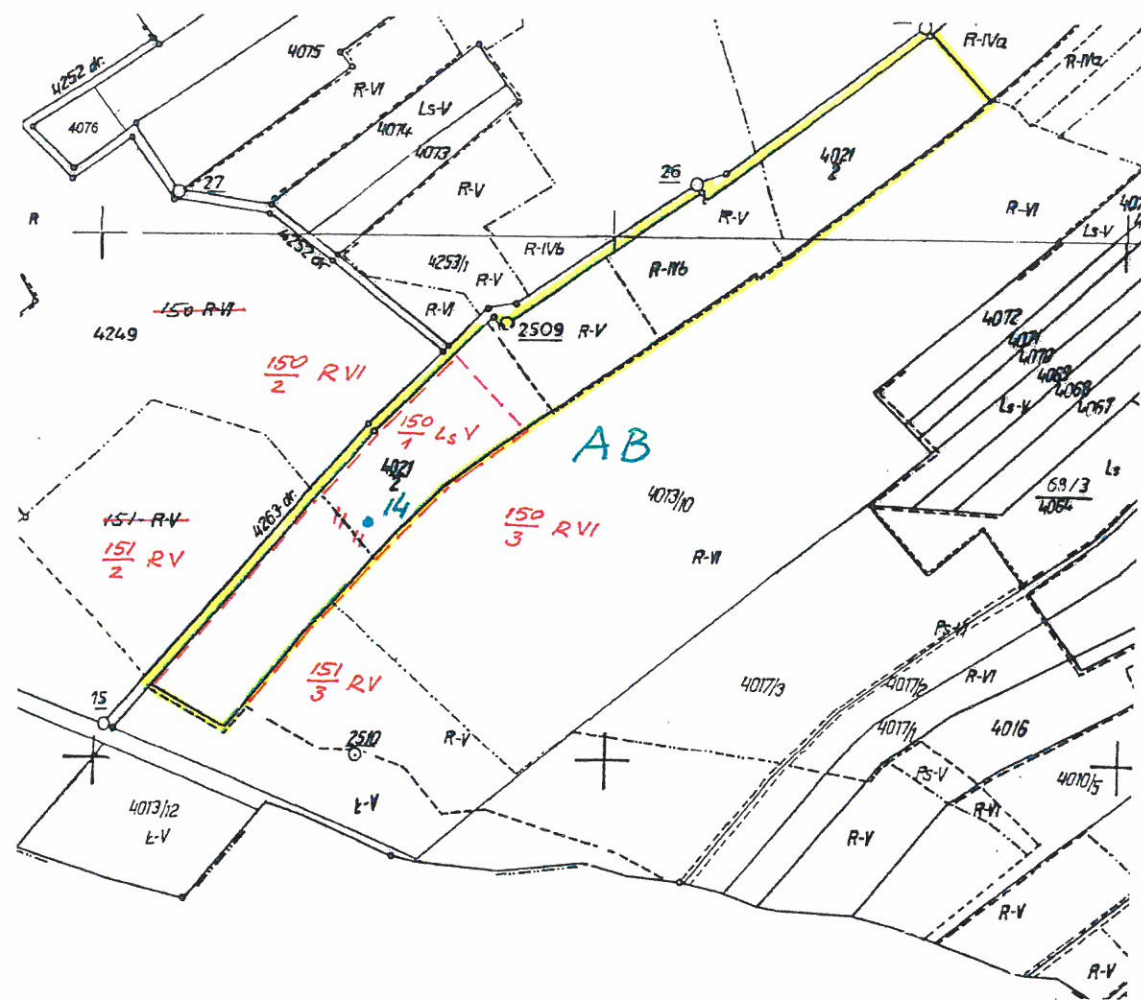
Zakres opracowania Zakres opracowania
Zmiany zaznaczono kolorem czerwonym

OPRACOWAŁ:
Data: 08.05.2019

KLASYFIKATOR GLEB
Marek Szelepa
Świad. IUNG Nr 619

00 KOLBUSZOWA
Zadecydowali w. 5
o decyzyji Stowarzyszenia
Kolbuszowski
nr GK. 6622. 4. 2019
z dnio 28.06.2015

Działki objęta projektem: 4021/2



Zmiany zaznaczono kolorem czerwonym

OPRACOWAŁ:

Data: 08.05.2019

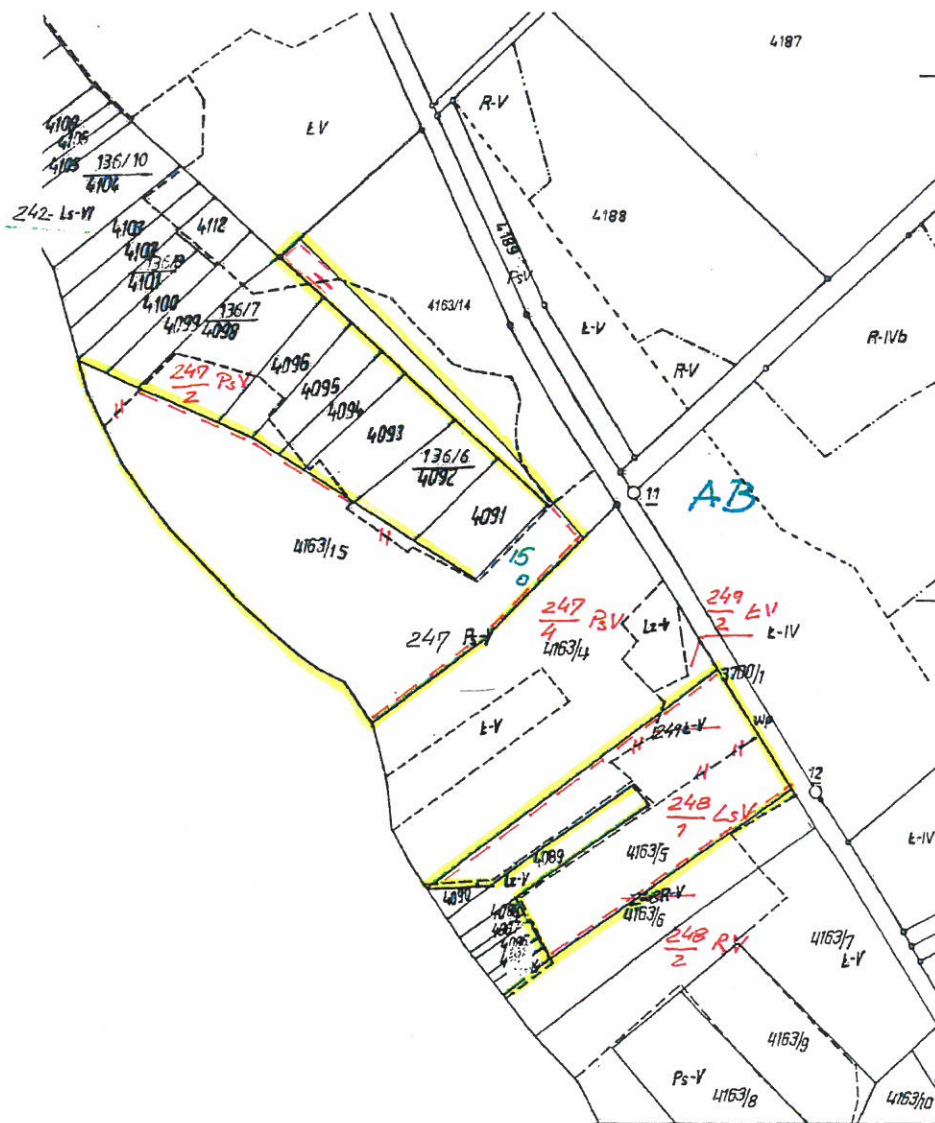
KLASYFIKATOR GLEB
Marek Szelepa
Świad. UNG Nr 619

Skala: 1:2880

STAROSTA KOLBUSZOWSKI
ul. 11-go Listopada 10
36-100 KOLBUSZOWA

Województwo: podkarpackie
Powiat: kolbuszowski
Jedn. Ewid.: 180602_5 Kolbuszowa
Obręb ewid.: 0009 Kolbuszowa Górna
Działki objęta projektem: 4163/15, 4163/5

Łęka z miłą nr 6
do decyzyj szwasty
Kolbuszowskięgo
nr GK. 6687. 4. 2019
z dnia 28.06.2019 r.



Zakres opracowania zgodnie z zadaniem
Zmiany zaznaczono kolorem czerwonym

OPRACOWAŁ:
Data: 08.05.2019

KLASYFIKATOR GLEB
Marek Szelepa
Świad. IUNG Nr 619

Działki objęta projektem: 4229, 4236

KLASYFIKATOR GLEB
Marek Ezelepa
Świad. JUNG Nr 619