

DECYZJA

Na podstawie art. 20 ust.3 i ust.3a, art. 22 ust.1 i art. 24a ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (t. j. Dz. U. z 2019 r. poz. 725 ze zm.), § 3, § 4 pkt 4, § 5 ust.1 pkt 5, § 11 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 12 września 2012 r. w sprawie gleboznawczej klasyfikacji gruntów (Dz. U. z 2012 r. poz. 1246), art. 104, ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2096 ze zm.)

ORZECZAM

Zatwierdzić z urzędu projekt zmian gleboznawczej klasyfikacji gruntów w działkach nr: **176, 178, 179, 188, 230, 488, 1084, 1120, 1691/1 i 1692** w obrębie ewidencyjnym **Kosowy**, w jednostce ewidencyjnej Niwiska, w powiecie kolbuszowskim, w województwie podkarpackim, zgodnie z danymi zawartymi w operacie klasyfikacyjnym, włączonym do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego w dniu 27.06.2019 r. pod numerem ewidencyjnym P.1806.2019.1030 oraz na mapach klasyfikacyjnych stanowiących integralną część tego operatu.

UZASADNIENIE

W związku z realizacją prac geodezyjnych dotyczących modernizacji ewidencji gruntów i budynków obrębu Kosowy, wykonywaną na podstawie art. 24a ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo Geodezyjne i Kartograficzne (t. j. Dz. U. z 2019 r. poz. 725 ze zm.), stwierdzono zmiany w sposobie użytkowania gruntów działek nr: **176, 178, 179, 188, 230, 488, 1084, 1120, 1691/1 i 1692** obręb ewidencyjny Kosowy.

Zmienione użytki wymagały ponownego określenia klas bonitacyjnych, a ponadto powodowały zmianę przebiegu i oznaczeń konturów klasyfikacyjnych. Przeprowadzenie aktualizacji gleboznawczej klasyfikacji gruntów na części ww. obrębu spowodowane było również potrzebą dostosowania sposobu oznaczania rodzaju użytków gruntowych do obowiązujących przepisów.

Mając na uwadze powyższe okoliczności, wyznaczono obszar objęty klasyfikacją obejmujący część obrębu ewidencyjnego Kosowy, do którego włączono działki nr: **176, 178, 230, 488, 1084, 1120, 1691/1 i 1692**. W toku postępowania, na wniosek właściciela działek nr: 179 i 188 rozszerzono obszar objęty klasyfikacją i włączono do niego działki nr: **179 i 188**.

Aktualizację gleboznawczej klasyfikacji gruntów przeprowadzono zgodnie z przepisami rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 12 września 2012 r. w sprawie gleboznawczej klasyfikacji gruntów (Dz. U. z 2012 r. poz. 1246).

Zawiadomieniem - Obwieszczeniem Starosty Kolbuszowskiego z dnia 11.04.2019 r. znak GK.6622.8.2019 r. wraz z harmonogramem prac związanych z klasyfikacją gruntów w ramach modernizacji ewidencji gruntów i budynków obrębu Kosowy, stanowiącym załącznik do tego Zawiadomienia – Obwieszczenia, strony zostały zawiadomione pisemnie, na adres wskazany w ewidencji gruntów i budynków o wszczęciu z urzędu postępowania oraz o terminie przeprowadzenia gleboznawczej klasyfikacji zmienianych użytków gruntowych, na nieruchomościach położonych w obszarze objętym klasyfikacją, na których prowadzona jest modernizacja ewidencji gruntów i budynków obrębu Kosowy. Ponadto ww. Zawiadomienie- Obwieszczenie wraz z załącznikiem zostało podane do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie w dniach od 11.04.2019 r. do 07.05.2019 r. na tablicy ogłoszeń w Starostwie Powiatowym w Kolbuszowej, w dniach od 15.04.2019 r. do 29.04.2019 r. na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Niwiska, zaś na tablicy ogłoszeń w miejscowości Kosowy wywieszono je w dniu 18.04.2019 r. Ww. Zawiadomienie – Obwieszczenie zostało również opublikowane w Biuletynie Informacji Publicznej.

Czynności klasyfikacyjne z udziałem zawiadomionych stron przeprowadził w wyznaczonym w Zawiadomieniu - Obwieszczeniu terminie tj. w dniu 07.05.2019 r. upoważniony przez Starostę Kolbuszowskiego, upoważnieniem z dnia 20.12.2018 r. nr OR.077.35.2018 klasyfikator gruntów Marek Szelepa.

Operat z projektem ustalenia klasyfikacji był wyłożony do publicznego wglądu osób zainteresowanych w siedzibie Starostwa Powiatowego w Kolbuszowej w okresie od 04.06.2019 r. do 17.06.2019 r.

W czasie trwania wyłożenia projektu ustalenia klasyfikacji z wynikami aktualizacji klasyfikacji nie zapoznała się żadna osoba. Do ww. projektu zastrzeżeń nie wniesiono.

W ramach przeprowadzonej aktualizacji klasyfikacji podczas ogólnej charakterystyki gruntów objętych klasyfikacją ustalono, że ww. nieruchomości leżą w terenie płaskim, lekko falistym. Wzniesienie nad poziomem morza: 210 - 230 m n. p. m.

Przeciętna roczna suma opadów atmosferycznych około 650 mm. Stosunki wodne okresowo za suche, okresowo za mokre.

Brak budowli wodno - melioracyjnych.

Dominujące rodzaje użytków gruntowych i klas bonitacyjnych to grunty orne, klasy V i pastwiska trwałe klasy V.

W wyniku sprawdzenia bonitacji gleb oraz użytków gruntowych w działkach nr **176 i 178** stwierdzono zalesienie całych działek, poprzez dolesienie rolnych użytków gruntowych do już istniejących użytków leśnych występujących w działkach, ujawnionych w ewidencji gruntów i budynków. Zalesienia dokonano sadzonkami sosny w wieku 5 – 15 lat oraz częściowo brzozy - wiek około 15 lat. Brak runa i podszycia leśnego. Typ siedliskowy lasu to bór świeży. Na podstawie odkrywki glebowej nr 27 stwierdzono, że występuje tu gleba w typie AB wytworzona z piasków. W wyniku dokonanych czynności część konturu klasyfikacyjnego nr: 91-R-V włączono do konturu klasyfikacyjnego nr 90-Ls-V. Część konturów klasyfikacyjnych nr: 163-R-V, 162 Ł-V, 161 R-IVb i 160 Ps –IV włączono do konturu klasyfikacyjnego nr 159 Ls-V. Część konturu klasyfikacyjnego nr 87/3 R-VI włączono do konturu klasyfikacyjnego nr 87/1 LsVI. Część konturu klasyfikacyjnego nr 94/3 RVI włączono do konturu klasyfikacyjnego nr 94/5 LsVI, Część konturów klasyfikacyjnych nr 91-R-V i 94/3 RVI włączono do konturu klasyfikacyjnego 94/2 LsVI.

W wyniku sprawdzenia bonitacji gleb oraz użytków gruntowych w działkach nr **179 i 188** stwierdzono zalesienie całej działki nr 179 oraz zalesienie na części działki nr 188. Należy zaznaczyć, że w działce nr 188 występuje już użytek leśny ujawniony w ewidencji gruntów i budynków. Zalesienia dokonano nasadzeniami sosny (dz. 179) oraz sosny i brzozy (dz. 188), z tym, że na działce 188 zalesienie nastąpiło częściowo w wyniku sukcesji naturalnej. Wiek drzewostanu około 10- 15 lat. Brak runa i podszycia leśnego. Typ siedliskowy lasu to bór świeży. Na podstawie odkrywek glebowych nr 28 i nr 29 stwierdzono, że występuje tu gleba w typie AB wytworzona z piasków słabogliniastych, podścielonych piaskiem luźnym. W wyniku dokonanych czynności z części konturu klasyfikacyjnego nr 87/3 RVI utworzono kontur klasyfikacyjny nr 87/4 LsV. Części konturów klasyfikacyjnych nr 88 RVI i 160 Ps-IV włączono do konturu klasyfikacyjnego nr 159 Ls-V.

W wyniku sprawdzenia bonitacji gleb oraz użytków gruntowych w działce nr **230** stwierdzono dolesienie całej działki. Należy zaznaczyć, że w działce tej występuje już użytek leśny ujawniony w ewidencji gruntów i budynków. Zalesienia dokonano nasadzeniami sosny, świerka i brzozy. Wiek drzewostanu około 20 lat. Brak runa i podszycia leśnego. Typ siedliskowy lasu to bór świeży. Na podstawie odkrywki

glebowej nr 26 stwierdzono, że występuje tu gleba w typie AB wytworzona z piasków. W wyniku dokonanych czynności część konturów klasyfikacyjnych nr: 157 Ps-V, 174 Ps-IV i 151/3 R-VI włączono do konturu klasyfikacyjnego nr 96 Ls-V.

W wyniku sprawdzenia bonitacji gleb oraz użytków gruntowych w działce nr **488** stwierdzono dolesienie działki. Należy zaznaczyć, że w działce tej występuje już użytek leśny ujawniony w ewidencji gruntów i budynków. Zalesienia dokonano nasadzeniami sosny i olchy. Wiek drzewostanu około 15 lat. Brak runa i podszycia leśnego. Typ siedliskowy lasu to bór świeży. Na podstawie odkrywki glebowej nr 25 stwierdzono, że występuje tu gleba w typie AB wytworzona z piasków. W wyniku dokonanych czynności część konturów klasyfikacyjnych nr: 187 Ł-IV, 188/1 R-VI i 189 N włączono do konturu klasyfikacyjnego nr 186 Ls-V.

W wyniku sprawdzenia bonitacji gleb oraz użytków gruntowych w działce nr **1084** stwierdzono dolesienie na części działki wykazanej w użytku gruntowym o nazwie pastwiska oznaczone symbolem PsV w północnej części działki. Należy zaznaczyć, że w działce tej występuje już użytek leśny ujawniony w ewidencji gruntów i budynków. Zalesienie powstało wskutek sukcesji naturalnej o składzie gatunkowym sosny. W podszycie kruszyna, runa leśnego brak. Wiek drzewostanu około 30 lat. Typ siedliskowy lasu to bór świeży. Na podstawie odkrywki glebowej nr 24 stwierdzono, że występuje tu gleba w typie AB wytworzona z piasków. W wyniku dokonanych czynności część konturu klasyfikacyjnego nr 375 Ps-V włączono do konturu klasyfikacyjnego nr 374-Ls-IV.

W wyniku sprawdzenia bonitacji gleb oraz użytków gruntowych w działce nr **1120** stwierdzono dolesienie na części działki wykazanej w użytku gruntowym o nazwie pastwiska oznaczone symbolem PsV. Należy zaznaczyć, że w działce tej występuje już użytek leśny ujawniony w ewidencji gruntów i budynków. Zalesienie powstało wskutek sukcesji naturalnej o składzie gatunkowym sosny. Brak podszycia i runa leśnego. Wiek drzewostanu około 15 lat. Typ siedliskowy lasu to bór świeży. Na podstawie odkrywki glebowej nr 23 stwierdzono, że występuje tu gleba w typie AB wytworzona z piasków. W wyniku dokonanych czynności część konturu klasyfikacyjnego nr 360 Ps-V włączono do konturu klasyfikacyjnego nr 369-Ls-V.

W wyniku sprawdzenia bonitacji gleb oraz użytków gruntowych w działkach nr **1691/1 i 1692** stwierdzono dolesienia sadzonkami sosny. Należy zaznaczyć, że w działkach występują już użytki leśne ujawnione w ewidencji gruntów i budynków. Zalesienia dokonano nasadzeniami sosny. Wiek drzewostanu około 15 lat. Brak runa i podszycia leśnego. Typ siedliskowy lasu to bór świeży. Na podstawie odkrywki glebowej nr 22 stwierdzono, że występuje tu gleba w typie AB wytworzona z piasków

słabogliniastych podścielonych piaskiem luźnym. W wyniku dokonanych czynności z część konturów klasyfikacyjnych nr 307-Ps-V i 312-RV utworzono kontur klasyfikacyjny nr 307/1 LsIV.

Stosownie do treści § 4 pkt 4 ww. rozporządzenia Rady Ministrów w sprawie gleboznawczej klasyfikacji gruntów z urzędu klasyfikację przeprowadza się na gruntach, na których starosta zarządził przeprowadzenie modernizacji ewidencji gruntów i budynków albo okresowej weryfikacji danych ewidencyjnych - w przypadku zmiany użytków gruntowych na gruntach podlegających klasyfikacji.

Wobec powyższego należało orzec jak w sentencji decyzji.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy stronom prawo wniesienia odwołania do Podkarpackiego Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Geodezyjnego i Kartograficznego w Rzeszowie za moim pośrednictwem w terminie 14-tu dni od dnia jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. Oznacza to, że decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania i nie można zaskarżyć jej do wojewódzkiego sądu administracyjnego. Nie jest możliwe cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

Integralną część niniejszej decyzji stanowią załączniki graficzne nr 1, nr 2, nr 3, nr 4, nr 5, nr 6, nr 7 i nr 8.



STAROSTA
Józef Jurdys

Klauzula informacyjna:

Mając na uwadze przepisy Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) informuję, że Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Starosta Kolbuszowski z siedzibą pod adresem: ul. 11-go Listopada 10, 36-100 Kolbuszowa.

Pani/Pana dane osobowe przetwarzane są w celu wykonywania zadań publicznych z zakresu administracji publicznej na podstawie przepisów prawa publicznego regulujących daną dziedzinę prawa materialnego oraz na podstawie Kodeksu postępowania administracyjnego. Przysługuje Pani/Panu: prawo dostępu do swoich danych; prawo otrzymania kopii danych osobowych podlegających przetwarzaniu; prawo do sprostowania (poprawiania) swoich danych; prawo do usunięcia danych; prawo do ograniczenia przetwarzania; prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych; prawo do wniesienia skargi do Organu Nadzorczego tj. do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.

Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres wynikający z przepisów w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych.

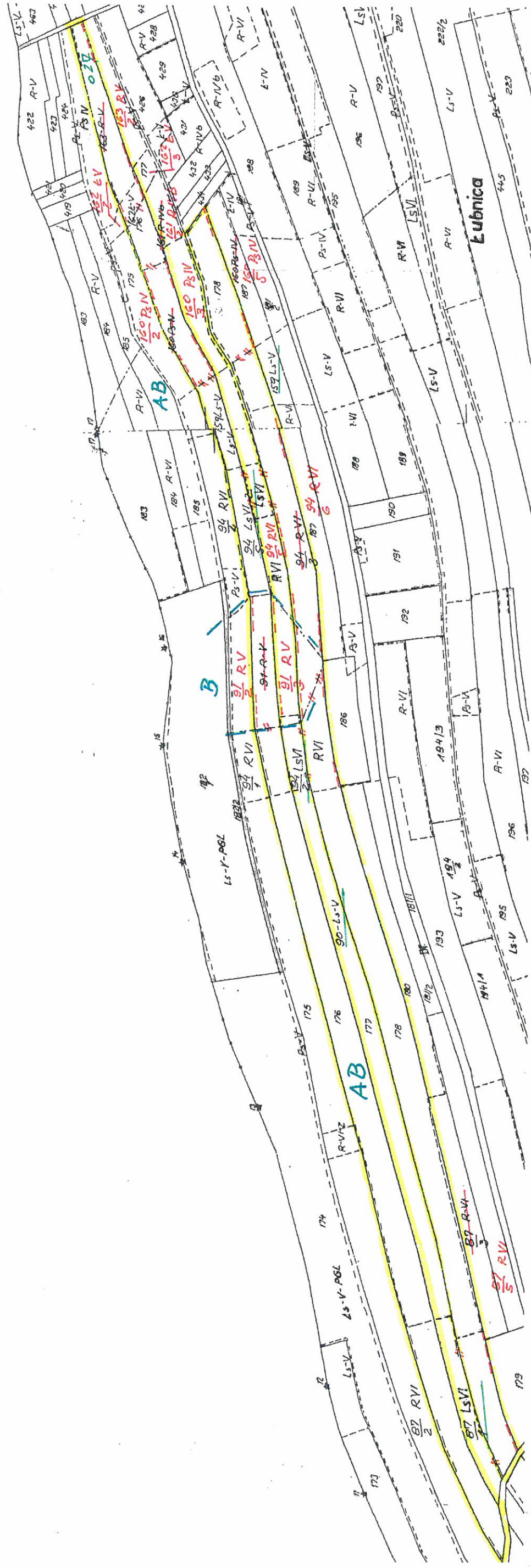
Pani/Pana dane osobowe mogą zostać przekazywane następującym odbiorcom: operatorom pocztowym i kurierom, bankom w zakresie realizacji płatności. Dane mogą być przekazywane również instytucjom określonym przez przepisy prawa oraz podwykonawcom (podmiotom przetwarzającym) np. firmom geodezyjnym, informatycznym wykonującym usługi na rzecz Administratora. Podanie przez Panią/Pana danych osobowych jest wymagane przez Administratora w celu wykonania zadań wyżej wskazanych. Konsekwencją niepodania tych danych będzie brak możliwości realizacji tych zadań. Kontakt do Inspektora Ochrony Danych: iod@kolbuszowski.pl

Otrzymują:

1. Strony wg rozdzielnika.
2. Wójt Gminy Niwiska - celem wywieszenia na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Niwiska.
3. Sołtys wsi Kosowy - celem wywieszenia na tablicy ogłoszeń w miejscowości Kosowy.
4. A/a x 4.

STAROSTA KOLBUSZOWSKI
ul. 11-go Listopada 10
36-100 KOLBUSZOWA

Zatgoraili mi A
 olo decupji storvesty Kelluvostid
 z divi 28. 06. 2018. n. 04. 622. S. 201.



OPRACOWAŁ:
Data: 07.05.2019

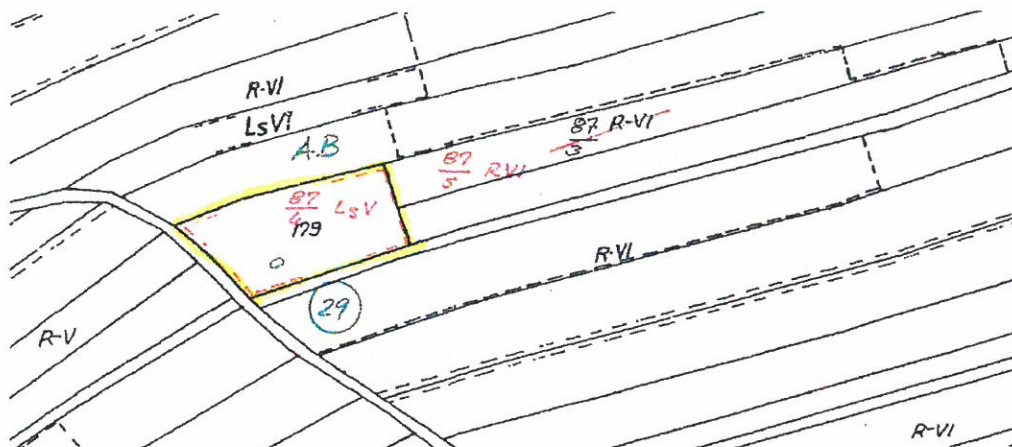
STAROSTA KOLBUSZOWSKI
ul. 11-go Listopada 10
36-100 KOLBUSZOWA

MAPA KLASYFIKACJI

Skala: 1:2880

Województwo: podkarpackie
Powiat: kolbuszowski
Jedn. Ewid.: 180604_2 Niwiska
Obręb ewid.: 0003 Kosowy
Działki objęta projektem: 179

*Zatwierdził nr 2
do decyzji Starosty
kolbuszowskiego
z dnia 28.06.2019 r.
nr. GK. 6622.8. 2019*



Zakres opracowania
Zmiany zaznaczono kolorem czerwonym

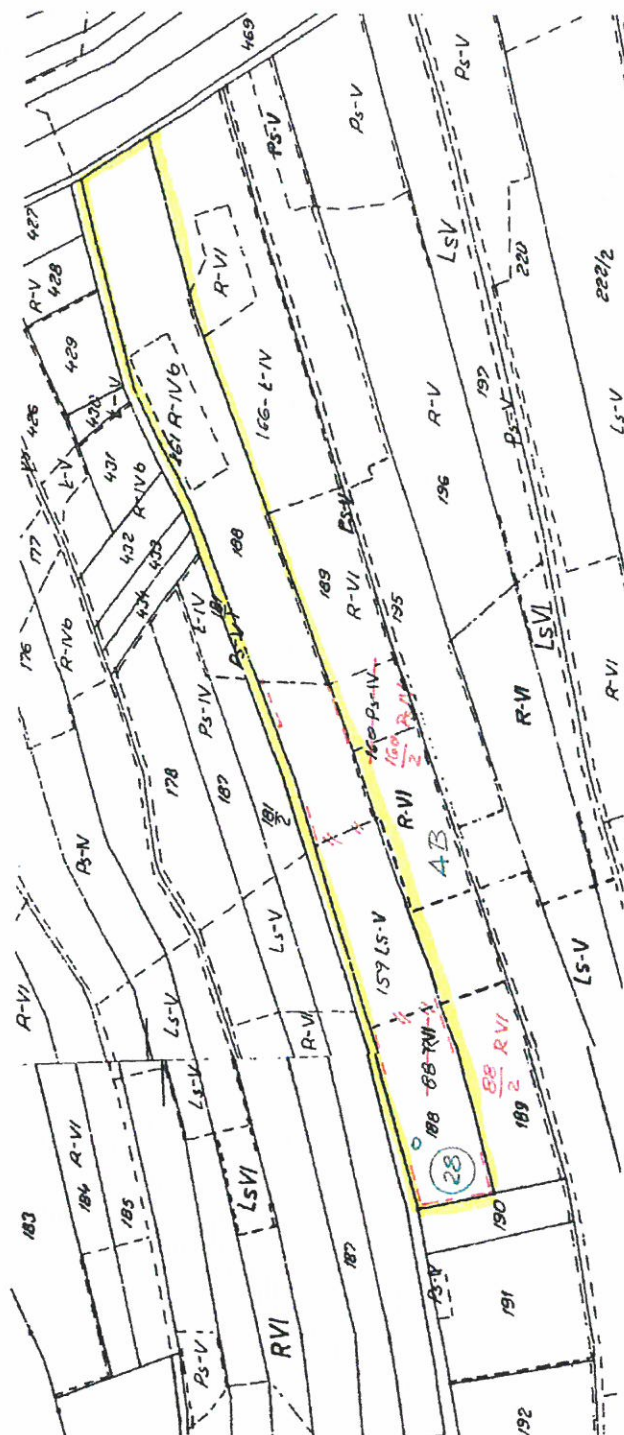
OPRACOWAŁ:
Data: 07.05.2019

KLASYFIKATOR GLEB
Marek Szelepa
Świad. UNG Nr 619

Łódź 20.08.1919
do Kierownika
Kolejowego
z dnia 20.08.1919 r.
nr. 64. 6622. 8. 2019

Skala: 1:2880

Województwo: podkarpackie
Powiat: kolbuszowski
Jedn. Ewid.: 180604_2 Niwiska
Obręb ewid.: 0003 Kosowy
Działki objęta projektem: 188



Zakres opracowania

Zmiany zaznaczono kolorem czerwonym

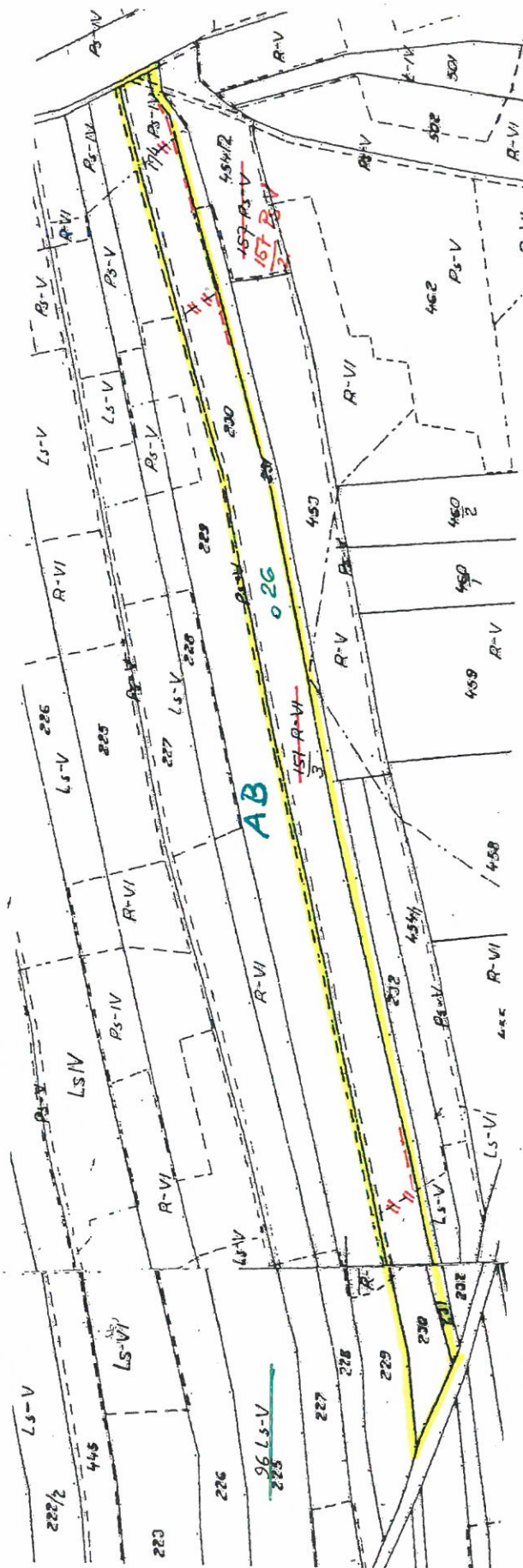
OPRACOWAŁ:

Data: 07.05.2019

KLASYFIKATOR GLEB
Marek Szelepa
Świad. JUNG Nr 619

MAPA KLASYFIKACJI
Skala: 1:2880

Jedqamuk wly
 do deapji' shovshy
 do lbvzovshyco
 z dia 28.06.2019 v.
 IV. GK. 66 22. 8. 2019



Zakres opracowania

Zmiany zaznaczono kolorem czerwonym

OPRACOWAŁ:
Data: 07.05.2019

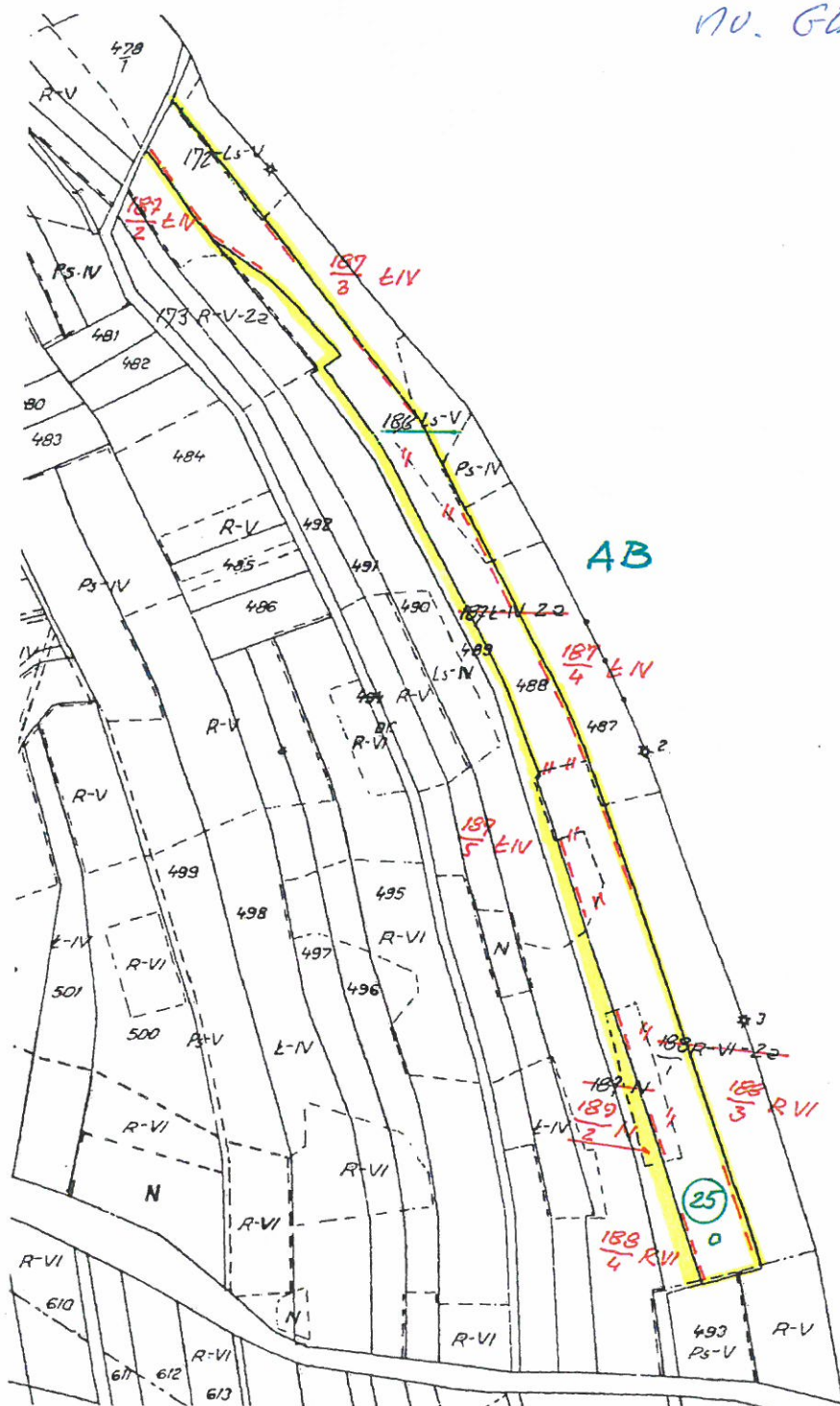
KLASYFIKATOR GLEB
Marek Szelepa
Świad. IUNG Nr 619

Skala: 1:2880

STAROSTA KOLBUSZOWSKI
ul. 11-go Listopada 10
36-100 KOLBUSZOWA

Działki objęta projektem: 488

Zieloniki nr 5
o drzewie starożytnym
Kulbrowskiego
z dnia 28.06.2019r.
nr. GK.6622.8.2019



Zakres opracowania zawiera zakres zmian
Zmiany zaznaczono kolorem czerwonym

OPRACOWAŁ:
Data: 07.05.2019

KLASYFIKATOR GLEB
Marek Szelepa
Świad. IUNG Nr 619

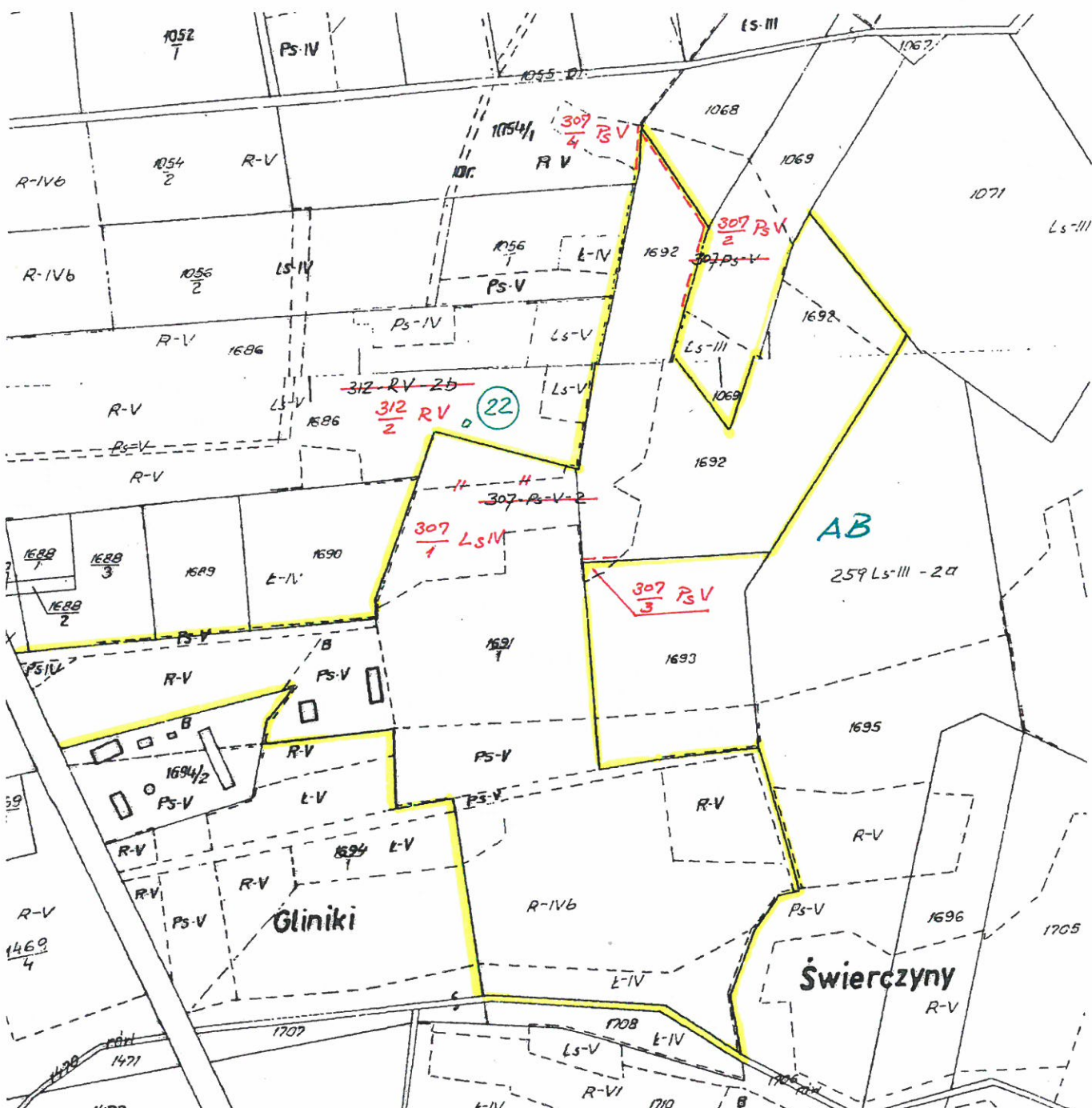
KLASYFIKATOR GLEB
Marek Szelepa
Świad. IUNG Nr 619

KLASYFIKATOR GLEB
Marek Szelepa
Świad. IUNG Nr 619

Skala: 1:2880

Województwo: podkarpackie
Powiat: kolbuszowski
Jedn. Ewid.: 180604_2 Niwiska
Obręb ewid.: 0003 Kosowy
Działki objęta projektem: 1691/1, 1692

Zadgorzanie nr 8
do sekcji Stowarzyszenia
Kolbowo-rolniczego
z dnia 28.06.2019 r.
nr. Gk.6622.8.2019



OPRACOWAŁ:
Data: 07.05.2019

KLASYFIKATOR GLEB
Marek Bzalepa
Świad. IUNG Nr 619