

**OGŁOSZENIE O PIERWSZYCH PRZETARGACH USTNYCH
NIEOGRANICZONYCH
NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI POŁOŻONYCH W OBRĘBIE
EWIDENCYJNYM WERYNIA OZNACZONYCH JAKO DZIAŁKI**

NR:106/14, 106/15 i 106/16

**ZARZĄD POWIATU W KOLBUSZOWEJ
OGŁASZA:**

I. Działka nr 106/14 obr. 0014 WERYNIA

PIERWSZY PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY

Na sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej w miejscowości Werynia, gmina Kolbuszowa, stanowiącej własność Powiatu Kolbuszowskiego, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako:

Działka nr 106/14

1.Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości.

Nieruchomość gruntowa, niezabudowana położona w miejscowości Werynia, obręb ewidencyjny 0014 Werynia, oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 106/14 o pow. 0,1769 ha. Województwo: podkarpackie, Powiat: kolbuszowski, Miejscowość: Werynia, Jednostka ewidencyjna: 180602_5 Kolbuszowa (W), obręb: 0014 Werynia, nr jednostki rejestrowej: G.759, identyfikator działki: 180602_5.0014.106/14 Oznaczenie użytków i konturów klasyfikacyjnych: RIVb (grunty orne klasy bonitacyjnej IVb). Dla ww. nieruchomości Sąd Rejonowy w Kolbuszowej Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr KW TB1K/00034090/7. W dziale drugim wpisana jest własność na rzecz Powiatu Kolbuszowskiego w całości. Obciążenia dotyczące ograniczonych praw rzeczowych wpisane w dziale trzecim ww. księgi wieczystej nie dotyczą przedmiotowej działki. W dziale czwartym księgi wieczystej wpisów brak.

2.Powierzchnia nieruchomości.

Powierzchnia działki wynosi **0,1769 ha.**

3.Opis nieruchomości.

Działka niezabudowana, porośnięta trawą, położona w terenie lekko pochyłym. Kształt działki regularny, zbliżony do prostokąta. Dojazd do nieruchomości bezpośrednio z asfaltowej publicznej drogi gminnej (konieczność wykonania zjazdu na drogę publiczną). Możliwość uzbrojenia działki w energię elektryczną, wodociągową i gazową we własnym zakresie i na koszt nabywcy. Kanalizacja własna (miejscowa). Sieć elektryczna nn po drugiej stronie drogi. Przez teren działki przebiega sieć gazowa niskiego ciśnienia gs 32 w odległości około 6 m od północnej granicy działki. Wodociąg po drugiej stronie drogi. Działka użytkowana do tej pory jako działka

rolna. Przy północnej granicy działki przebiega napowietrzna linia telekomunikacyjna. W odległości około 2-3 m od zachodniej granicy działki (nad nieruchomością sąsiednią) przebiega napowietrzna linia energetyczna średniego napięcia. Nieruchomość oddalona jest od Zespołu Pałacowo – Parkowego i Folwarcznego w Weryni o ok. 800 m. W dalszej odległości obiekty użyteczności publicznej tj. Zespół Szkół Agrotechniczno – Ekonomicznych w Weryni, stadion sportowy, szkoła podstawowa, kościół, sklep spożywczy. Przystanek PKS ok. 800 m.

4. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania.

Zgodnie z zaświadczeniem Burmistrza Kolbuszowej z dnia 18 maja 2020 r. znak: RGKiB.6727.1.132.2020 Nieruchomość nie jest objęta ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium uchwalonym uchwałą Rady Miejskiej Nr XXV/207/2000 z dnia 28 czerwca 2000 r. z późn. zm. Przedmiotowa działka znajduje się na obszarze mieszkaniowo - usługowym, zabudowy zagrodowej, zabudowy jednorodzinnej 1-2 kondygnacji, usług towarzyszących - oznaczenie w studium symbolem MR/N. nieruchomość jest wykazana w operacie ewidencji gruntów i budynków w rolnym użytku gruntowym o nazwie: grunty orne, oznaczonym symbolem RIVb.

Zgodnie z art. 9 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym Studium nie jest aktem prawa miejscowego i na jego podstawie nie można ustalać lokalizacji inwestycji.

5.Cena wywoławcza nieruchomości:

Cena wywoławcza nieruchomości: **54 500,00 zł brutto** (słownie: pięćdziesiąt cztery tysiące pięćset złotych 00/100). Sprzedaż ww. nieruchomości jest zwolniona z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t. j. Dz. U. z 20020 r. poz. 106).

6.Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży nieruchomości.

- 1) Uchwała Nr XXV/161/2013 Rady Powiatu w Kolbuszowej z dnia 31 stycznia 2013 r.
- 2) Uchwała nr 88/474/2020 Zarządu Powiatu w Kolbuszowej z dnia 22 lipca 2020 r.

7.TERMIN I MIEJSCE PIERWSZEGO PRZETARGU USTNEGO NIEOGRANICZONEGO.

Otwarcie przetargu nastąpi w dniu **17 listopada 2020 r. o godz. 09.00 w budynku Starostwa Powiatowego w Kolbuszowej przy ul. 11 Listopada 10 w sali nr 220.**

8. WADIUM

Wadium w wysokości 15% ceny wywoławczej brutto tj. w kwocie: **8 175,00 zł.** (słownie: osiem tysięcy sto siedemdziesiąt pięć złotych 00/100) należy wnieść **w pieniądzu w walucie polskiej do dnia 10 listopada 2020 r.** na rachunek: Starostwa Powiatowego w Kolbuszowej nr: **09 1240 1792 1111 0010 8529 4083.** Tytułem „**wadium dz. 106/14**” (uwaga: Za datę wniesienia wadium uważa się datę uznania rachunku bankowego Starostwa).

Z obowiązku wniesienia wadium zwalnia się osoby, którym przysługuje prawo do rekompensaty z tytułu pozostawienia nieruchomości poza obecnymi granicami Rzeczypospolitej Polskiej w wyniku wypędzenia z byłego terytorium Rzeczypospolitej Polskiej lub jej opuszczenia w związku z wojną rozpoczętą w 1939 r. pod warunkiem złożenia przez nich uczestnictwa w przetargu i przedstawienia oryginału zaświadczenia lub decyzji potwierdzającej prawo do zaliczenia wartości

nieruchomości pozostawionych poza granicami państwa polskiego oraz jeśli złożą pisemne zobowiązanie do uiszczenia kwoty równej wysokości ustalonego wadium w razie uchylenia się od obowiązku zawarcia umowy.

9. WYMAGANE DOKUMENTY.

Osoby zainteresowane uczestnictwem w przetargu zobowiązane są do **złożenia zgłoszenia uczestnictwa w przetargu do dnia 10 listopada 2020 r. do godz. 15.30 w Starostwie Powiatowym w Kolbuszowej w pok. nr 115 - Informacja na parterze przy wejściu głównym (liczy się data wpływu do Starostwa)** (formularze zgłoszenia udziału w przetargu są do pobrania w Starostwie Powiatowym w Kolbuszowej pok. 214) lub na stronie internetowej (przy publikacji ogłoszenia o przetargach).

Do zgłoszenia uczestnictwa w przetargu należy dołączyć:

- 1) dowód wniesienia wadium,**
- 2) kopię dowodu osobistego / paszportu przedsiębiorcy lub osób reprezentujących spółkę,**
- 3) oryginał (poświadczoną przez notariusza za zgodność z oryginałem kopię zaświadczenia o wpisie do właściwego rejestru lub ewidencji działalności gospodarczej),**
- 4) aktualny odpis z właściwego rejestru i dane osób/ osoby uprawnionych do reprezentacji wraz z poświadczoną przez notariusza za zgodność z oryginałem kopią dowodu osobistego/ paszportu tych osób/osoby,**
- 5) pisemną zgodę współmałżonka z notarialnie poświadczonym podpisem na nabycie nieruchomości w przypadku gdy do przetargu przystępuje osoba będąca w związku małżeńskim, lub przedsiębiorca prowadzący jednoosobową działalność gospodarczą lub działalność w formie spółki cywilnej (ewentualnie przedłożyć kopię dokumentu potwierdzającego rozdzielność majątkową),**
- 6) Pełnomocnictwo (oryginał lub kopia poświadczona za zgodność z oryginałem przez notariusza) w przypadku osób reprezentujących osoby zainteresowane udziałem w przetargu (z treści pełnomocnictwa musi jednoznacznie wynikać, że jest ono sporządzone do dokonania czynności polegającej na udziale w przetargu i nabycie nieruchomości oznaczonej jako działka nr 106/14 obr. 0014 Werynia oraz do podpisania protokołu z przetargu w razie wygrania przetargu).**
- 7) Oświadczenie o braku wpisu do rejestru dłużników niewypłacalnych oraz, że wobec przedsiębiorcy (spółki) nie toczą się czynności egzekucyjne oraz, że nie znajduje się w stanie upadłości, a w przypadku osób fizycznych, że nie znajdują się w stanie upadłości konsumenckiej,**
- 8) Oświadczenie o byciu (lub nie) rolnikiem indywidualnym.**

W przypadku cudzoziemców oprócz ww. dokumentów należy dodatkowo dołączyć:

- 9) Zezwolenie/ promesę wydaną przez Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji na nabycie nieruchomości będącej przedmiotem przetargu,**
- 10) Oświadczenie, że w stosunku do podmiotu zgłaszającego udział w przetargu nie jest wymagana zgoda ministra Spraw Wewnętrznych**

i Administracji na nabycie nieruchomości będącej przedmiotem przetargu, z podaniem podstawy prawnej.

Uwaga! Zgłoszenie uczestnictwa w przetargu oraz pozostałe dokumenty muszą być sporządzone w języku polskim lub przetłumaczone na język polski przez tłumacza przysięgłego.

Warunkiem udziału w przetargu oprócz wniesienia wadium oraz zgłoszenia uczestnictwa w przetargu wraz ze stosowną dokumentacją jest okazanie przez osoby zainteresowane udziałem w przetargu, najpóźniej do godz. 8.30 dnia **17 listopada 2020 r. w pok. 214** w budynku Starostwa Powiatowego w Kolbuszowej następujących dokumentów:

- 1) oryginału dowodu wpłaty wadium,**
- 2) dowodów osobistych i pełnomocnictw osób biorących udział w przetargu, okazanie oryginałów pozostałych dokumentów, których kopie przedłożono w załączeniu zgłoszenia uczestnictwa w przetargu.**

Regulamin przetargu dostępny na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Powiatu Kolbuszowskiego pod treścią niniejszego ogłoszenia. Osoby zainteresowane mogą w dniu **06 listopada 2020 r.** obejrzeć nieruchomość przeznaczoną do sprzedaży. Zebranie wszystkich zainteresowanych (z własnymi środkami transportu) **o godz. 09.00** w Starostwie Powiatowym w Kolbuszowej (pok. 214).

Osobie ustalonej jako nabywcy wadium zostanie zaliczone na poczet ceny nieruchomości. Pozostałym uczestnikom przetargu wadia zostaną zwrócone w terminie trzech dni od dnia zamknięcia przetargu.

Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy sprzedaży w ustalonym przez Organizatora przetargu miejscu i terminie - **Organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.**

10. KOSZTY

Koszty związane z nabyciem nieruchomości w tym koszty aktów notarialnych (umowa sprzedaży ewentualnie umowa warunkowa sprzedaży i umowa przenosząca własność) oraz koszty wpisów do księgi wieczystej **ponosi w całości nabywca nieruchomości.**

Zastrzega się prawo odwołania przetargu z ważnych powodów wraz z podaniem przyczyny odwołania przetargu.

Dodatkowych informacji udziela się w Starostwie Powiatowym w Kolbuszowej
pok. nr 214 tel. (17) 7445 732.

II. Działka nr 106/15 obr. 0014 WERYNIA

PIERWSZY PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY

Na sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej w miejscowości Werynia, gmina Kolbuszowa, stanowiącej własność Powiatu Kolbuszowskiego, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako:

Działka nr 106/15

- 1. Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości.**

Nieruchomość gruntowa, niezabudowana położona w miejscowości Werynia, obręb ewidencyjny 0014 Werynia, oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 106/15 o pow. 0,1544 ha. Województwo: podkarpackie, Powiat: kolbuszowski, Miejscowość: Werynia, Jednostka ewidencyjna: 180602_5 Kolbuszowa (W), obręb: 0014 Werynia, nr jednostki rejestrowej: G.759, identyfikator działki: 180602_5.0014.106/15 Oznaczenie użytków i konturów klasyfikacyjnych: RIVa o pow. 0,1205 ha i RIVb o pow. 0,0339 ha (grunty orne klasy bonitacyjnej IVa i IVb).

Dla ww. nieruchomości Sąd Rejonowy w Kolbuszowej Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr **KW TB1K/00034090/7**. W dziale drugim wpisana jest własność na rzecz Powiatu Kolbuszowskiego w całości. Obciążenia dotyczące ograniczonych praw rzeczowych wpisane w dziale trzecim ww. księgi wieczystej nie dotyczą przedmiotowej działki. W dziale czwartym księgi wieczystej wpisów brak.

2.Powierzchnia nieruchomości.

Powierzchnia działki wynosi **0,1544 ha**.

3.Opis nieruchomości.

Działka niezabudowana, porośnięta trawą, położona w terenie lekko pochyłym. Kształt działki regularny, zbliżony do prostokąta. Dojazd do nieruchomości bezpośrednio z asfaltowej publicznej drogi gminnej (konieczność wykonania zjazdu na drogę publiczną). Możliwość uzbrojenia działki w energię elektryczną, wodociągową i gazową we własnym zakresie i na koszt nabywcy. Kanalizacja własna (miejscowa). Sieć elektryczna nn po drugiej stronie drogi. Przez teren działki przebiega sieć gazowa niskiego ciśnienia gs 32 w odległości około 6 m od północnej granicy działki. Wodociąg po drugiej stronie drogi. Działka użytkowana do tej pory jako działka rolna. Przy północnej granicy działki usytuowany jest słup telekomunikacyjny i przebiega napowietrzna linia telekomunikacyjna. Nieruchomość oddalona jest od Zespołu Pałacowo – Parkowego i Folwarcznego w Weryni o ok. 800 m. W dalszej odległości obiekty użyteczności publicznej tj. Zespół Szkół Agrotechniczno – Ekonomicznych w Weryni, stadion sportowy, szkoła podstawowa, kościół, sklep spożywczy. Przystanek PKS ok. 800 m.

4. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania.

Zgodnie z zaświadczeniem Burmistrza Kolbuszowej z dnia 18 maja 2020 r. znak: RGKiB.6727.1.132a.2020 Nieruchomość nie jest objęta ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium uchwalonym uchwałą Rady Miejskiej Nr XXV/207/2000 z dnia 28 czerwca 2000 r. z późn. zm. Przedmiotowa działka znajduje się na obszarze mieszkaniowo - usługowym, zabudowy zagrodowej, zabudowy jednorodzinnej 1-2 kondygnacji, usług towarzyszących - oznaczenie w studium symbolem MR/N. nieruchomość jest wykazana w operacie ewidencji gruntów i budynków w rolnych użytkach gruntowych o nazwie: grunty orne oznaczone symbolami RIVa i RIVb.

Zgodnie z art. 9 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym Studium nie jest aktem prawa miejscowego i na jego podstawie nie można ustalać lokalizacji inwestycji.

5.Cena wywoławcza nieruchomości:

Cena wywoławcza nieruchomości: **47 500,00 zł. brutto** (słownie: czterdzieści siedem tysięcy pięćset złotych 00/100). Sprzedaż ww. nieruchomości jest zwolniona z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 106).

6. Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży nieruchomości.

- 1) Uchwała Nr XXV/161/2013 Rady Powiatu w Kolbuszowej z dnia 31 stycznia 2013 r.
- 2) Uchwała nr 88/474/2020 Zarządu Powiatu w Kolbuszowej z dnia 22 lipca 2020 r.

7. TERMIN I MIEJSCE PIERWSZEGO PRZETARGU USTNEGO NIEOGRANICZONEGO.

Otwarcie przetargu nastąpi w dniu **17 listopada 2020 r. o godz. 12.00** w **budynku Starostwa Powiatowego w Kolbuszowej przy ul. 11 Listopada 10 w sali nr 220.**

8. WADIUM

Wadium w wysokości 15% ceny wywoławczej brutto tj. w kwocie: **7 125,00 zł.** (słownie: siedem tysięcy sto dwadzieścia pięć złotych 00/100) należy wnieść **w pieniądzu w walucie polskiej do dnia 10 listopada 2020 r.** na rachunek: Starostwa Powiatowego w Kolbuszowej nr: **09 1240 1792 1111 0010 8529 4083.** Tytułem „*wadium dz. 106/15*” (uwaga: Za datę wniesienia wadium uważa się datę uznania rachunku bankowego Starostwa).

Z obowiązku wniesienia wadium zwalnia się osoby, którym przysługuje prawo do rekompensaty z tytułu pozostawienia nieruchomości poza obecnymi granicami Rzeczypospolitej Polskiej w wyniku wypędzenia z byłego terytorium Rzeczypospolitej Polskiej lub jej opuszczenia w związku z wojną rozpoczętą w 1939 r. pod warunkiem złożenia przez nich uczestnictwa w przetargu i przedstawienia oryginału zaświadczenia lub decyzji potwierdzającej prawo do zaliczenia wartości nieruchomości pozostawionych poza granicami państwa polskiego oraz jeśli złożą pisemne zobowiązanie do uiszczenia kwoty równej wysokości ustalonego wadium w razie uchylenia się od obowiązku zawarcia umowy.

9. WYMAGANE DOKUMENTY.

Osoby zainteresowane uczestnictwem w przetargu zobowiązane są do **złożenia zgłoszenia uczestnictwa w przetargu do dnia 10 listopada 2020 r. do godz. 15.30** w **Starostwie Powiatowym w Kolbuszowej w pok. nr 115 - Informacja na parterze przy wejściu głównym (liczy się data wpływu do Starostwa)** (formularze zgłoszenia udziału w przetargu są do pobrania w Starostwie Powiatowym w Kolbuszowej pok. 214) lub na stronie internetowej (przy publikacji ogłoszenia o przetargach).

Do zgłoszenia uczestnictwa w przetargu należy dołączyć:

- 1) dowód wniesienia wadium,
- 2) kopię dowodu osobistego / paszportu przedsiębiorcy lub osób reprezentujących spółkę,
- 3) oryginał (poświadczoną przez notariusza za zgodność z oryginałem kopię zaświadczenia o wpisie do właściwego rejestru lub ewidencji działalności gospodarczej),
- 4) aktualny odpis z właściwego rejestru i dane osób/ osoby uprawnionych do reprezentacji wraz z poświadczoną przez notariusza za zgodność z oryginałem kopią dowodu osobistego/ paszportu tych osób/osoby,
- 5) pisemną zgodę współmałżonka z notarialnie poświadczonym podpisem na nabycie nieruchomości w przypadku gdy do przetargu przystępuje osoba będąca w związku małżeńskim, lub przedsiębiorca prowadzący

- jednoosobową działalność gospodarczą lub działalność w formie spółki cywilnej (ewentualnie przedłożyć kopię dokumentu potwierdzającego rozdzielną majątkową),
- 6) Pełnomocnictwo (oryginał lub kopia poświadczona za zgodność z oryginałem przez notariusza) w przypadku osób reprezentujących osoby zainteresowane udziałem w przetargu (z treści pełnomocnictwa musi jednoznacznie wynikać, że jest ono sporządzone do dokonania czynności polegającej na udziale w czynnościach przetargowych oraz zakup nieruchomości oznaczonej jako działka nr 106/15 obr. 0014 Werynia oraz do podpisania protokołu z przetargu w razie wygrania przetargu).
 - 7) Oświadczenie o braku wpisu do rejestru dłużników niewypłacalnych, oraz, że wobec przedsiębiorcy (spółki) nie toczą się czynności egzekucyjne oraz, że nie znajduje się w stanie upadłości, a w przypadku osób fizycznych, że nie znajdują się w stanie upadłości konsumenckiej,
 - 8) Oświadczenie o byciu (lub nie) rolnikiem indywidualnym.

W przypadku cudzoziemców oprócz ww. dokumentów należy dodatkowo dołączyć:

- 9) Zezwolenie/ promesę wydaną przez Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji na nabycie nieruchomości będącej przedmiotem przetargu,
- 10) Oświadczenie, że w stosunku do podmiotu zgłaszającego udział w przetargu nie jest wymagana zgoda ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji na nabycie nieruchomości będącej przedmiotem przetargu, z podaniem podstawy prawnej.
Uwaga! Zgłoszenie uczestnictwa w przetargu oraz pozostałe dokumenty muszą być sporządzone w języku polskim lub przetłumaczone na język polski przez tłumacza przysięgłego.

Warunkiem udziału w przetargu oprócz wniesienia wadium oraz zgłoszenia uczestnictwa w przetargu wraz ze stosowną dokumentacją jest okazanie przez osoby zainteresowane udziałem w przetargu, najpóźniej do godz. 11.30 dnia 17 listopada 2020 r. w pok. 214 w budynku Starostwa Powiatowego w Kolbuszowej następujących dokumentów:

- 1) oryginału dowodu wpłaty wadium,
- 2) dowodów osobistych i pełnomocnictw osób biorących udział w przetargu, okazanie oryginałów pozostałych dokumentów, których kopie przedłożono w załączeniu zgłoszenia uczestnictwa w przetargu.

Regulamin przetargu dostępny jest na stronie internetowej Bip Powiatu Kolbuszowskiego pod treścią niniejszego ogłoszenia.

Osoby zainteresowane mogą w dniu 06 listopada 2020 r. obejrzeć nieruchomość przeznaczoną do sprzedaży. Zebranie wszystkich zainteresowanych (z własnymi środkami transportu) o godz. 09.00 w Starostwie Powiatowym w Kolbuszowej (pok. 214).

Osobie ustalonej jako nabywcy wadium zostanie zaliczone na poczet ceny nieruchomości. Pozostałym uczestnikom przetargu wadia zostaną zwrócone w terminie trzech dni od dnia zamknięcia przetargu. Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy sprzedaży

w ustalonym przez Organizatora przetargu miejscu i terminie - **Organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.**

10. KOSZTY

Koszty związane z nabyciem nieruchomości w tym koszty aktów notarialnych (umowa sprzedaży ewentualnie umowa warunkowa sprzedaży i umowa przenosząca własność) oraz koszty wpisów do księgi wieczystej **ponosi w całości nabywca nieruchomości.**

Zastrzega się prawo odwołania przetargu z ważnych powodów wraz z podaniem przyczyny odwołania przetargu.

Dodatkowych informacji udziela się w Starostwie Powiatowym w Kolbuszowej
pok. nr 214 tel. (17) 7445 732.

III. Działka nr 106/16 obr. 0014 WERYNIA

PIERWSZY PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY

Na sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej w miejscowości Werynia, gmina Kolbuszowa, stanowiącej własność Powiatu Kolbuszowskiego, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako:

Działka nr 106/16

1.Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości.

Nieruchomość gruntowa, niezabudowana położona w miejscowości Werynia, obręb ewidencyjny 0014 Werynia, oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 106/16 o pow. 0,1569 ha. Województwo: podkarpackie, Powiat: kolbuszowski, Miejscowość: Werynia, Jednostka ewidencyjna: 180602_5 Kolbuszowa (W), obręb: 0014 Werynia, nr jednostki rejestrowej: G.759, identyfikator działki: 180602_5.0014.106/16 Oznaczenie użytków i konturów klasyfikacyjnych: RIVa o pow. 0,1569 ha (grunty orne klasy bonitacyjnej IVa). Dla ww. nieruchomości Sąd Rejonowy w Kolbuszowej Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr KW TB1K/00034090/7. W dziale drugim wpisana jest własność na rzecz Powiatu Kolbuszowskiego w całości. Obciążenia dotyczące ograniczonych praw rzeczowych wpisane w dziale trzecim ww. księgi wieczystej nie dotyczą przedmiotowej działki. W dziale czwartym księgi wieczystej wpisów brak.

2.Powierzchnia nieruchomości.

Powierzchnia działki wynosi **0,1569 ha.**

3.Opis nieruchomości.

Działka niezabudowana, porośnięta trawą, położona w terenie lekko pochyłym. Kształt działki regularny, zbliżony do prostokąta. Dojazd do nieruchomości bezpośrednio z asfaltowej publicznej drogi gminnej (konieczność wykonania zjazdu na drogę publiczną). Możliwość uzbrojenia działki w energię elektryczną, wodociągową i gazową we własnym zakresie i na koszt nabywcy. Kanalizacja własna (miejscowa). Sieć elektryczna nn po drugiej stronie drogi. Przez teren działki przebiega sieć gazowa niskiego ciśnienia gs 32 w odległości około 6 m od północnej granicy działki. Wodociąg

po drugiej stronie drogi. Działka użytkowana do tej pory jako działka rolna. Przy północnej granicy działki przebiega napowietrzna linia telekomunikacyjna. Nieruchomość oddalona jest od Zespołu Pałacowo – Parkowego i Folwarcznego w Weryni o ok. 800 m. W dalszej odległości obiekty użyteczności publicznej tj. Zespół Szkół Agrotechniczno – Ekonomicznych w Weryni, stadion sportowy, szkoła podstawowa, kościół, sklep spożywczy. Przystanek PKS ok. 800 m.

4. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania.

Zgodnie z zaświadczeniem Burmistrza Kolbuszowej z dnia 18 maja 2020 r. znak: RGKiB.6727.1.130.2020 Nieruchomość nie jest objęta ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium uchwalonym uchwałą Rady Miejskiej Nr XXV/207/2000 z dnia 28 czerwca 2000 r. z późn. zm. Przedmiotowa działka znajduje się na obszarze mieszkaniowo - usługowym, zabudowy zagrodowej, zabudowy jednorodzinnej 1-2 kondygnacji, usług towarzyszących - oznaczenie w studium symbolem MR/N. nieruchomość jest wykazana w operacie ewidencji gruntów i budynków w rolnych użytkach gruntowych o nazwie: grunty orne oznaczonym symbolami RIVa.

Zgodnie z art. 9 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym Studium nie jest aktem prawa miejscowego i na jego podstawie nie można ustalać lokalizacji inwestycji.

5.Cena wywoławcza nieruchomości:

Cena wywoławcza nieruchomości: **48 500,00 zł. brutto** (słownie: czterdzieści osiem tysięcy pięćset złotych 00/100). Sprzedaż ww. nieruchomości jest zwolniona z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t. j. Dz.U. z 2020 r. poz. 106).

6.Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży nieruchomości.

- 1) Uchwała Nr XXV/161/2013 Rady Powiatu w Kolbuszowej z dnia 31 stycznia 2013 r.
- 2) Uchwała nr 88/474/2020 Zarządu Powiatu w Kolbuszowej z dnia 22 lipca 2020 r.

7.TERMIN I MIEJSCE PIERWSZEGO PRZETARGU USTNEGO NIEOGRANICZONEGO.

Otwarcie przetargu nastąpi w dniu **18 listopada 2020 r. o godz. 09.00 w budynku Starostwa Powiatowego w Kolbuszowej przy ul. 11 Listopada 10 w sali nr 220.**

8. WADIUM

Wadium w wysokości 15% ceny wywoławczej brutto tj. w kwocie: **7 275,00 zł.** (słownie: siedem tysięcy dwieście siedemdziesiąt pięć złotych 00/100) należy wnieść **w pieniądzu w walucie polskiej do dnia 10 listopada 2020 r.** na rachunek: Starostwa Powiatowego w Kolbuszowej nr: **09 1240 1792 1111 0010 8529 4083.** Tytułem „**wadium dz. 106/16**” (uwaga: Za datę wniesienia wadium uważa się datę uznania rachunku bankowego Starostwa).

Z obowiązku wniesienia wadium zwalnia się osoby, którym przysługuje prawo do rekompensaty z tytułu pozostawienia nieruchomości poza obecnymi granicami Rzeczypospolitej Polskiej w wyniku wypędzenia z byłego terytorium Rzeczypospolitej Polskiej lub jej opuszczenia w związku z wojną rozpoczętą w 1939 r. pod

warunkiem złożenia przez nich uczestnictwa w przetargu i przedstawienia oryginału zaświadczenia lub decyzji potwierdzającej prawo do zaliczenia wartości nieruchomości pozostawionych poza granicami państwa polskiego oraz jeśli złożą pisemne zobowiązanie do uiszczenia kwoty równej wysokości ustalonego wadium w razie uchylenia się od obowiązku zawarcia umowy.

9. WYMAGANE DOKUMENTY.

Osoby zainteresowane uczestnictwem w przetargu zobowiązane są do **złożenia zgłoszenia uczestnictwa w przetargu do dnia 10 listopada 2020 r. do godz. 15.30 w Starostwie Powiatowym w Kolbuszowej w pok. nr 115 - Informacja na parterze przy wejściu głównym (liczy się data wpływu do Starostwa)** (formularze zgłoszenia udziału w przetargu są do pobrania w Starostwie Powiatowym w Kolbuszowej pok. 214) lub na stronie internetowej (przy publikacji ogłoszenia o przetargach).

Do zgłoszenia uczestnictwa w przetargu należy dołączyć:

- 1) dowód wniesienia wadium,**
- 2) kopię dowodu osobistego / paszportu przedsiębiorcy lub osób reprezentujących spółkę,**
- 3) oryginał (poświadczoną przez notariusza za zgodność z oryginałem kopię zaświadczenia o wpisie do właściwego rejestru lub ewidencji działalności gospodarczej),**
- 4) aktualny odpis z właściwego rejestru i dane osób/ osoby uprawnionych do reprezentacji wraz z poświadczoną przez notariusza za zgodność z oryginałem kopią dowodu osobistego/ paszportu tych osób/osoby,**
- 5) pisemną zgodę współmałżonka z notarialnie poświadczonym podpisem na nabycie nieruchomości w przypadku gdy do przetargu przystępuje osoba będąca w związku małżeńskim, lub przedsiębiorca prowadzący jednoosobową działalność gospodarczą lub działalność w formie spółki cywilnej (ewentualnie przedłożyć kopię dokumentu potwierdzającego rozdzielność majątkową),**
- 6) Pełnomocnictwo (oryginał lub kopia poświadczona za zgodność z oryginałem przez notariusza) w przypadku osób reprezentujących osoby zainteresowane udziałem w przetargu (z treści pełnomocnictwa musi jednoznacznie wynikać, że jest ono sporządzone do dokonania czynności polegającej na udziale w przetargu na zakup nieruchomości oznaczonej jako działka nr 106/16 obr. 0014 Werynia oraz do podpisania protokołu z przetargu w razie wygrania przetargu).**
- 7) Oświadczenie o braku wpisu do rejestru dłużników niewypłacalnych, oraz, że wobec przedsiębiorcy (spółki) nie toczą się czynności egzekucyjne oraz, że nie znajduje się w stanie upadłości, a w przypadku osób fizycznych, że nie znajdują się w stanie upadłości konsumenckiej,**
- 8) Oświadczenie o byciu (lub nie) rolnikiem indywidualnym,
W przypadku cudzoziemców oprócz ww. dokumentów należy dodatkowo dołączyć:**
- 9) Zezwolenie/ promesę wydaną przez Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji na nabycie nieruchomości będącej przedmiotem przetargu,**
- 10) Oświadczenie, że w stosunku do podmiotu zgłaszającego udział w przetargu nie jest wymagana zgoda ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji na nabycie nieruchomości będącej przedmiotem przetargu, z podaniem podstawy prawnej.**

Uwaga! Zgłoszenie uczestnictwa w przetargu oraz pozostałe dokumenty muszą być sporządzone w języku polskim lub przetłumaczone na język polski przez tłumacza przysięgłego.

Warunkiem udziału w przetargu oprócz wniesienia wadium oraz zgłoszenia uczestnictwa w przetargu wraz ze stosowną dokumentacją jest okazanie przez osoby zainteresowane udziałem w przetargu, najpóźniej do godz. 08.30 dnia **18 listopada 2020 r. w pok. 214** w budynku Starostwa Powiatowego w Kolbuszowej następujących dokumentów:

- 1) **oryginału dowodu wpłaty wadium,**
- 2) **dowodów osobistych i pełnomocnictw osób biorących udział w przetargu, okazanie oryginałów pozostałych dokumentów, których kopie przedłożono w załączeniu zgłoszenia uczestnictwa w przetargu.**

Regulamin przetargu dostępny jest na stronie internetowej Bip Powiatu Kolbuszowskiego pod treścią niniejszego ogłoszenia.

Osoby zainteresowane, mogą obejrzeć w dniu **06 listopada 2020 r.** nieruchomość przeznaczoną do sprzedaży. Zebranie wszystkich zainteresowanych (z własnymi środkami transportu) o **godz. 09.00** w Starostwie Powiatowym w Kolbuszowej (pok. 214).

Osobie ustalonej jako nabywcy wadium zostanie zaliczone na poczet ceny nieruchomości. Pozostałym uczestnikom przetargu wadia zostaną zwrócone w terminie trzech dni od dnia zamknięcia przetargu. Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy sprzedaży w ustalonym przez Organizatora przetargu miejscu i terminie - **Organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.**

10. KOSZTY

Koszty związane z nabyciem nieruchomości w tym koszty aktów notarialnych (umowa sprzedaży ewentualnie umowa warunkowa sprzedaży i umowa przenosząca własność) oraz koszty wpisów do księgi wieczystej **ponosi w całości nabywca nieruchomości.**

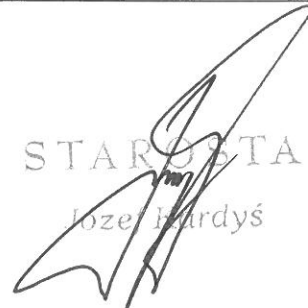
Zastrzega się prawo odwołania przetargu z ważnych powodów wraz z podaniem przyczyny odwołania przetargu.

Dodatkowych informacji udziela się w Starostwie Powiatowym w Kolbuszowej pok. nr 214 tel. (17) 7445 732.

Uwaga! W związku z sytuacją związaną z pandemią COVID – 19 - osoby biorące udział w czynnościach związanych z przetargiem m.in. udziałem w oględzinach działki, składaniem zgłoszenia uczestnictwa w przetargu oraz udziałem w czynnościach przetargowych w dniach 17-18 listopada 2020 r. zobowiązane są do noszenia maski ochronnej zakrywającej usta i nos (lub przyłbicy). Obowiązuje również bezwzględny zakaz udziału w ww. czynnościach osób chorych na COVID - 19 zdiagnozowanych oraz osób będących w czasie odbywania kwarantanny, a także pozostających pod nadzorem służb sanitarnych.

Kolbuszowa, dnia 07.10.2020 r.

STAROSTA
Józef Hardyś



Regulamin pierwszych przetargów

ustnych nieograniczonych na sprzedaż nieruchomości oznaczonych w operacie ewidencji gruntów jako działki nr: **106/14** o pow. 0,1769 ha, **106/15** o pow. 0,1544 ha i **106/16** o pow. 0,1569 ha, stanowiących własność Powiatu Kolbuszowskiego, objętych księgą wieczystą nr KW TB1K/00034090/7, leżących w obrębie ewidencyjnym Werynia.

§ 1

W przetargach mogą uczestniczyć osoby, które:

1. wniosą wadium w pieniądzu w walucie polskiej w terminie **do dnia 10 listopada 2020 r.** na rachunek: Starostwo Powiatowe w Kolbuszowej Bank Pekao S.A. nr rachunku: **09 1240 1792 1111 0010 8529 4083** w wysokości 15% ceny wywoławczej nieruchomości tj. w kwocie:

- 1) **8 175,00 zł (działka nr 106/14),**
- 2) **7 125,00 zł (działka nr 106/15),**
- 3) **7 275,00 zł (działka nr 106/16).**

Za datę wpłacenia wadium uważa się datę uznania rachunku bankowego Starostwa Powiatowego - czyli wpływ wymaganej kwoty najpóźniej w dniu 10 listopada 2020 r. na rachunek bankowy Starostwa Powiatowego w Kolbuszowej;

2. **Złożą zgłoszenie uczestnictwa w przetargu do dnia 10 listopada 2020 r. w pok. 115 - Informacja w Starostwie Powiatowym w Kolbuszowej,** na formularzu dostępnym w Starostwie Powiatowym w Kolbuszowej wraz z innymi dokumentami szczegółowo wymienionymi w ogłoszeniu o przetargach;
3. Zostaną dopuszczone do przetargu.

§ 2

1. Przed otwarciem przetargu uczestnicy winni przedłożyć komisji przetargowej:

- 1) **oryginał dowodu wpłaty wadium,**
- 2) **dowody osobiste i pełnomocnictwa** osób biorących udział w przetargu,
- 3) **oryginały pozostałych dokumentów,** których kopie przedłożono w załączeniu zgłoszenia uczestnictwa w przetargu.

2. W przypadku przystąpienia do przetargów osoby będącej cudzoziemcem, oprócz dokumentów, o których mowa w ust.1 należy przedłożyć zezwolenie na osiedlenie się, lub zezwolenie na pobyt rezydenta długoterminowego Wspólnot Europejskich, akt zawarcia związku małżeńskiego z obywatelem polskim lub inne dokumenty potwierdzające legalny pobyt na terytorium RP.

3. Dokumenty, o których mowa w ust.1 i ust.2 winny być sporządzone w języku polskim lub przetłumaczone na język polski przez tłumacza przysięgłego.

§ 3

1. Otwarcie przetargu na sprzedaż nieruchomości oznaczonej jako działka nr 106/14 nastąpi w dniu 17 listopada 2020 r. w siedzibie Starostwa Powiatowego w Kolbuszowej w sali nr 220, o godz. 9.00.
2. Otwarcie przetargu na sprzedaż nieruchomości oznaczonej jako działka nr 106/15 nastąpi w dniu 17 listopada 2020 r. w siedzibie Starostwa Powiatowego w Kolbuszowej w sali nr 220, o godz. 12.00.
3. Otwarcie przetargu na sprzedaż nieruchomości oznaczonej jako działka nr 106/16 nastąpi w dniu 18 listopada 2020 r. w siedzibie Starostwa Powiatowego w Kolbuszowej w Sali nr 220, o godz. 9.00.

§ 4

1. W przypadku niedopuszczenia osoby/podmiotu do przetargu, Komisja informuje ustnie osobę niedopuszczoną lub przedstawicieli podmiotu niedopuszczonego o fakcie niedopuszczenia do udziału w czynnościach przetargowych wraz z podaniem przyczyny niedopuszczenia, przed rozpoczęciem czynności przetargowych. Informację o osobach/ podmiotach niedopuszczonych i przyczynach niedopuszczenia zamieszcza się w protokole z przetargu.
2. Przetargi odbędą się jeżeli przystąpi do nich przynajmniej jedna osoba i zaoferuje postąpienie ponad cenę wywoławczą. Postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych. Wysokość postąpienia ustalają uczestnicy przetargu.

§ 5

Uczestnicy przetargu zgłaszają ustnie kolejne postąpienia ceny, dopóki mimo trzykrotnego wywołania nie ma dalszych postąpień.

§ 6

Po ustaniu zgłaszania postąpień przewodniczący Komisji Przetargowej wywołuje trzykrotnie ostatnią, najwyższą cenę i zamyka przetarg, a następnie ogłasza imię i nazwisko albo nazwę lub firmę osoby, która przetarg wygrała.

§ 7

Wadium wniesione w pieniądzu przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał, zostanie zaliczone na poczet ceny nieruchomości. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostaną zwrócone niezwłocznie po zamknięciu lub odwołaniu przetargu, nie później niż w terminie 3 dni od dnia zamknięcia, odwołania, unieważnienia lub zakończenia przetargu wynikiem negatywnym.

§ 8

Z czynności przetargowych - przewodniczący przetargu sporządza protokół w trzech jednobrzmiących egzemplarzach. Protokół z przetargu podpisuje przewodniczący i członkowie Komisji oraz osoba ustalona jako nabywca. Protokół z przetargu stanowić będzie podstawę zawarcia aktu notarialnego – umowy sprzedaży.

§ 9

Uczestnik przetargu może w terminie 7 dni od ogłoszenia wyniku przetargu zaskarżyć czynności związane z jego przeprowadzeniem do Zarządu Powiatu w Kolbuszowej. Wówczas do czasu rozstrzygnięcia skargi, czynności związane z zawarciem umowy sprzedaży będą wstrzymane.

§ 10

Po rozpatrzeniu skargi Zarząd Powiatu w Kolbuszowej zawiadomi skarżącego oraz wywiesi na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Kolbuszowej na okres 7 dni informację o sposobie rozstrzygnięcia skargi.

§ 11

W przypadku niezaskarżenia przetargu lub uznania skargi za niezasadną Zarząd Powiatu w Kolbuszowej zamieści na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Kolbuszowej na okres 7 dni informację o wyniku przetargu.

§ 12

Zastrzega się prawo odwołania przetargu z ważnych powodów.

§ 13

W przypadku odwołania przetargu przyczyna o jego odwołaniu zostanie podana do publicznej wiadomości na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Kolbuszowej oraz na stronach internetowych Powiatu.

§ 14

W sprawach nieuregulowanych w niniejszym regulaminie stosuje się przepisy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U z 2020., poz. 65 ze zm.) i przepisy rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t. j. Dz.U. z 2014 r., poz. 1490).

Zarząd Powiatu w Kolbuszowej, dnia 07.10.2020 r.

STAROSTA

Józef Kurdyś



.....
(Imię i nazwisko/ pieczęć oferenta)

.....
(miejsowość, data)

.....
(adres zamieszkania / siedziba)

.....
(kod pocztowy i poczta)

.....
(adres do korespondencji)

.....
(telefon do kontaktu)

.....
(adres e- mail)

**STAROSTWO POWIATOWE
W KOLBUSZOWEJ
ul. 11 LISTOPADA 10
36-100 KOLBUSZOWA**

ZGŁOSZENIE UCZESTNICTWA W PRZETARGU USTNYM NIEOGRANICZONYM na sprzedaż nieruchomości oznaczonej jako działka nr:....., położonej w obrębie ewidencyjnym WERYNIA gm. Kolbuszowa.

Niniejszym zgłaszam uczestnictwo w przetargu ustnym nieograniczonym na sprzedaż nieruchomości oznaczonej jako działka nr, o powierzchni:....., położonej w obrębie ewidencyjnym Werynia gm. Kolbuszowa Jednocześnie świadomy (a) odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia, wynikającej z art. 233 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. Kodeks karny (t. j. Dz. U. z 2019, poz. 1950 ze zm.) oświadczam, że:

1. Jestem
(np. mikro, małym, średnim przedsiębiorcą, stowarzyszeniem, fundacją, spółdzielnią, rolnikiem indywidualnym)*
Prowadzę (nie prowadzę)* działalność gospodarczą, (statutową), gospodarstwo rolne pod nazwą:

.....
Adres siedziby:.....
Forma organizacyjno- prawna przedsiębiorstwa (np. spółka cywilna, spółka akcyjna, przedsiębiorstwo prywatne, osoba fizyczna, stowarzyszenie, fundacja spółdzielnia)

.....
Osobami uprawnionymi do reprezentowania mnie (mojej firmy, stowarzyszenia, fundacji, itp.) jest (są):

.....
NIP :
REGON:

Nr KRS
Rodzaj prowadzonej działalności - produkcji/usług oraz jej symbol wg Polskiej Klasyfikacji Działalności – PKD lub rodzaj prowadzonej działalności statutowej):
.....

Ilość zatrudnionych pracowników:

2. Jednocześnie oświadczam, że jest mi znany stan techniczny i prawny nieruchomości stanowiącej przedmiot przetargu oraz, że zapoznałem się z treścią ogłoszenia o przetargu i regulaminem przetargu i przyjmuję ich treść bez zastrzeżeń.
3. Oświadczam również, iż wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych zgodnie z ustawą z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (t. j. Dz. U. z 2019 r., poz. 1701 ze zm.) dla potrzeb przeprowadzenia przetargu i zawarcia umowy sprzedaży w przypadku wygrania przeze mnie przetargu.
4. Konto, na które ma być zwrócone wadium w przypadku zamknięcia, odwołania, unieważnienia lub zakończenia przetargu wynikiem negatywnym:

.....
.....

.....
(miejscowość, data, czytelny podpis)

W załączeniu przedkładam:

1.,
2.,
3.,
4.,
5.,
6.,
7.,

* - należy wpisać właściwy rodzaj przedsiębiorcy lub innego podmiotu albo informacje, że nie prowadzi się działalności gospodarczej

Klauzula informacyjna:

Mając na uwadze przepisy Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) informuję, że Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Starosta Kolbuszowski z siedzibą pod adresem: ul. 11-go Listopada 10, 36-100 Kolbuszowa.

Pani/Pana dane osobowe przetwarzane są w celu wykonywania zadań publicznych z zakresu administracji publicznej na podstawie przepisów prawa publicznego regulujących daną dziedzinę prawa materialnego oraz na podstawie Kodeksu postępowania administracyjnego. Przysługuje Pani/Panu: prawo dostępu do swoich danych; prawo otrzymania kopii danych osobowych podlegających przetwarzaniu; prawo do sprostowania (poprawiania) swoich danych; prawo do usunięcia danych; prawo do ograniczenia przetwarzania; prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych; prawo do wniesienia skargi do Organu Nadzorczego tj. do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.

Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres wynikający z przepisów w sprawie w sprawie przechowywania dokumentacji związanej z realizacją projektów w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podkarpackiego na lata 2014-2020, instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych.

Pani/Pana dane osobowe mogą zostać przekazywane następującym odbiorcom: operatorom pocztowym i kurierom, bankom w zakresie realizacji płatności. Dane mogą być przekazywane również instytucjom określonym przez przepisy prawa oraz podwykonawcom (podmiotom przetwarzającym) np. firmom geodezyjnym, informatycznym wykonującym usługi na rzecz Administratora.

Podanie przez Panią/Pana danych osobowych jest wymagane przez Administratora w celu wykonania zadań wyżej wskazanych.

Konsekwencją niepodania tych danych będzie brak możliwości realizacji tych zadań.

Kontakt do Inspektora Ochrony Danych: iod@kolbuszowski.pl