

GK.6840.1.7.2021

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCEJ WSPÓŁWŁASNOŚĆ SKARBU
PAŃSTWA PRZEZNACZONEJ DO ZBYCIA W DRODZE
BEZPRZETARGOWEJ**

Oznaczenie nieruchomości wg KW i katastru nieruchomości	Przedmiotem zbycia jest udział wynoszący 1/6 cz. w nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działki nr 336 i 1370 (wykazane w użytku gruntowym jako dr), obręb 6 Trzęsówka , jednostka ewidencyjna 180601_2 Cmolas, KW nr TB1K/00018522/7
Powierzchnia nieruchomości	0.57 ha
Opis nieruchomości	Nieruchomość niezabudowana, ma wydłużony nieregularny kształt. Nieruchomość stanowi grunt porośnięty niską roślinnością,, niezabudowany budynkami trwale z gruntem związanymi, nieogrodzony, użytkowany jako droga polna nieutwardzona. Przez nieruchomość przebiega sieć gazowa (gs32), sieć energetyczna, kanalizacja sanitarna (ks200, ks63) oraz sieć wodociągowa (wo110 i wo160).
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Działki nr 336 i 1370 obr. Trzęsówka nie są objęte ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Cmolas uchwalonym Uchwałą nr III/26/02 Rady Gminy w Cmolasie z dnia 27 grudnia 2002 r., działki nr 336 i 1370 położone są w części w obszarze rolniczej przestrzeni produkcyjnej o wysokich walorach krajobrazowych oraz z części w obszarze istniejącej i proponowanej zabudowy.
Cena nieruchomości	5749,00 zł netto
Informacja o przeznaczeniu	Udział wynoszący 1/6 cz. w nieruchomości przeznaczony jest do zbycia w drodze bezprzetargowej na rzecz właściciela działek sąsiednich nr: 340/2, 342, 1373, 1374 i 1375/5, położonych w Trzęsówce, celem poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

Wykaz zostaje podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.) upływa **z dniem 5 listopada 2021 r.**

STAROSTA
Józef Kudyś

