

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI SKARBU PAŃSTWA PRZEZNACZONEJ DO
ODDANIA W DZIERŻAWĘ W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ**

Oznaczenie nieruchomości wg KW i katastru nieruchomości	Działki nr 1313 i 1314 (wykazane w użytkach gruntowym jako: droga-dr) obręb 6 Kolbuszowa Dolna, jednostka ewidencyjna 180602_5 Kolbuszowa (W). Księga wieczysta nr TB1K/00057514/3
Powierzchnia nieruchomości	0.02 ha
Opis nieruchomości	Nieruchomość położona przy drodze krajowej nr 9 relacji Radom-Rzeszów. Jest to nieruchomość niezabudowana i nieuzbrojona.
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z opracowanym „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Kolbuszowa” zatwierdzonym uchwałą Rady Miejskiej w Kolbuszowej nr XXV/207/2000 z dnia 28.06.2000 r., działki nr 1313 i 1314 znajdują się w obszarze mieszkaniowo-usługowym, zabudowy jednorodzinnej i zagrodowej oraz usług towarzyszących (MN/R).
Wysokość opłat z tytułu dzierżawy i termin wnoszenia opłat	Czynsz dzierżawny od dnia 01.03.2024 r. do dnia 31.05.2024 r. wynosi 33,42 zł + VAT, termin zapłaty 21 dni od zawarcia umowy. Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczania podatku od nieruchomości.
Informacja o przeznaczeniu do dzierżawy	Nieruchomość zostanie wydzierżawiona na okres do 3 lat z przeznaczeniem na składowanie materiałów budowlanych.

Wykaz zostaje podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni.

STAROSTA
Józef Kordyś