

GK.6840.1.14.2024

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI SKARBU PAŃSTWA PRZEZNACZONYCH  
DO ZBYCIA W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg katastru nieruchomości	Powierzchnia	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości	Informacja o przeznaczeniu
1.	<b>Działki nr 1774/6 i 1774/8</b> (wykazana w użytku gruntowym oznaczonym symbolem Bi-inne tereny zabudowane) <b>obręb 1 Kolbuszowa</b> , jednostka ewidencyjna 180602_4 Kolbuszowa,	0,2259 ha	Nieruchomość zabudowana, położona przy ulicy Towarowej. Na nieruchomości znajdują się trzy budynki, w tym dwa stacji paliw. Nieruchomość uzbrojona.	Działki nr 1774/6 i 1774/8 obr. 1 Kolbuszowa nie są objęte ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Kolbuszowa uchwalonym Uchwałą Rady Miejskiej w Kolbuszowej nr XXV/2072000 z dnia 28 czerwca 2000 r., działki nr 1774/6 i 1774/8 znajdują się w obszarze produkcyjno-usługowym, przemysł, składy - oznaczonym symbolem PU.	W przypadku płatności jednorazowej cena sprzedaży to kwota 148 958,40 zł, a po uwzględnieniu 90% bonifikaty - cena sprzedaży wyniesie 14 895,84 zł	Nieruchomość przeznaczona jest do zbycia w drodze bezprzetargowej, na rzecz jej współużytkowników wieczystych (osoby fizyczne), na podstawie Działu VIa Przepisy epizodyczne dotyczące roszczenia o sprzedaż nieruchomości gruntowej na rzecz jej użytkownika wieczystego ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami.
2.	<b>Działka nr 1774/12</b> (wykazana w użytku gruntowym oznaczonym symbolem Bi-inne tereny zabudowane) <b>obręb 1 Kolbuszowa</b> , jednostka ewidencyjna 180602_4 Kolbuszowa,	0,0614 ha	Nieruchomość zabudowana, położona przy ulicy Towarowej. Na nieruchomości znajduje się budynek magazynu technicznego. Nieruchomość uzbrojona.	Działka nr 1774/12 obr. 1 Kolbuszowa nie jest objęta ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Kolbuszowa uchwalonym Uchwałą Rady Miejskiej w Kolbuszowej nr XXV/2072000 z dnia 28 czerwca 2000 r., działka nr 1774/12 znajduje się w obszarze produkcyjno-usługowym, przemysł, składy - oznaczonym symbolem PU.	W przypadku płatności jednorazowej cena sprzedaży to kwota 40 487,40 zł, a po uwzględnieniu 90% bonifikaty - cena sprzedaży wyniesie 4 048,74 zł	Nieruchomość przeznaczona jest do zbycia w drodze bezprzetargowej, na rzecz jej współużytkowników wieczystych (osoby fizyczne), na podstawie Działu VIa Przepisy epizodyczne dotyczące roszczenia o sprzedaż nieruchomości gruntowej na rzecz jej użytkownika wieczystego ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami.

Wykaz zostaje podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) upływa **z dniem 31 lipca 2024.**

STAROSTA  
Józef Kardys