

GK.6840.1.4.2025

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI SKARBU PAŃSTWA PRZEZNACZONEJ  
DO ZBYCIA W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ**

Oznaczenie nieruchomości wg KW i katastru nieruchomości	<b>Działka nr 310/8</b> (wykazana w użytku gruntowym jako dr) <b>obręb 5 Hadykówka</b> , jednostka ewidencyjna 180601_2 Cmolasz; KW nr TB1K/00058731/7.
Powierzchnia nieruchomości	0.0359 ha.
Opis nieruchomości	Nieruchomość stanowi grunt niezabudowany, położony w centralnej części Hadykówki przy drodze krajowej nr 9 relacji Radom-Rzeszów. Przedmiotowa nieruchomość posiada kształt nieforemny, wydłużony. Nieruchomość posiada dostęp do infrastruktury technicznej.
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Działka nr 310/8 nie jest objęta ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Cmolasz uchwalonym Uchwałą nr III/26/02 Rady Gminy w Cmolasz z dnia 27 grudnia 2002 r., działka nr 310/8 położona jest w obszarze rozwoju usług i przemysłu.
Cena nieruchomości	11 762,00 zł netto.
Informacja o przeznaczeniu	Nieruchomość przeznaczona jest do zbycia w drodze bezprzetargowej, z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

Wykaz zostaje podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) upływa **z dniem 1 kwietnia 2025 r.**

**STAROSTA**  
*Józef Kardys*