

WARUNKI TECHNICZNE zadania nr 1

Pomiar budynków i opracowanie dokumentacji do aktualizacji operatu ewidencji gruntów i budynków dla obrębów Niwiska i Raniżów, powiat kolbuszowski, województwo podkarpackie.

I. Dane formalno-organizacyjne:

1. **Zamawiający:** Powiat Kolbuszowski
2. **Przedmiot i cel pracy:** Pomiar budynków wykazanych w bazie ewidencji gruntów i budynków na podstawie wektoryzacji mapy zasadniczej oraz opracowanie dokumentacji do aktualizacji operatu ewidencji gruntów i budynków.
3. **Podstawowe informacje:** Praca obejmuje pomiar około 900 budynków położonych w dwóch obrębach Niwiska i Raniżów, powiat kolbuszowski, województwo podkarpackie.
4. Normy prawne obowiązujące w trakcie opracowania:
 - Ustawa z dnia 17.05.1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz.U.2021.1990 ze zm.)
 - Rozporządzenie Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 27.07.2021 r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków (Dz.U.2021.1390 ze zm.),
 - Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 18.08.2020 r. w sprawie standardów technicznych wykonywania geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych oraz opracowania i przekazywania tych pomiarów do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego (Dz.U.2022.1670),
 - Rozporządzenie Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 6.07.2021 r. w sprawie osnów geodezyjnych i magnetycznych (Dz.U.2021.1341)
 - Rozporządzenie Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 23.07.2021 r. w sprawie baz danych obiektów topograficznych oraz mapy zasadniczej (Dz.U.2021.1385)
 - Rozporządzenie Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 23.07.2021 r. w sprawie geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu (Dz.U.2021.1374)
 - Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 15.10.2012 r. w sprawie państwowego systemu odniesień przestrzennych (Dz.U.2012.1247 ze zm.)

II. Istniejące materiały geodezyjne i kartograficzne:

1. Bazy danych (obiektove) EGIB, BDOT500, GESUT prowadzone są w programach firmy GEOBID.
2. Osnowa pozioma w układzie „2000”
3. Osnowa wysokościowa w układzie „PL-EVRF2007-NH”

III. Założenia techniczne i ich realizacja.

1. Prace należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa i standardami technicznymi.
2. Bezpośrednimi pomiarami na osnowę geodezyjną należy objąć budynki wykazane w ewidencji gruntów i budynków z wektoryzacji rastra, dla których brak w zasobie PODGiK danych zapewniających uzyskanie wymaganych dokładności szczegółów I grupy dokładnościowej.
3. Pomiarom należy również objąć niezbędne elementy towarzyszące budynkom.
4. Wybór stosowanych metod, technik i technologii, spełnienie warunków wykonywania pomiarów oraz zapewnienie wymaganej dokładności spoczywa na kierowniku prac geodezyjnych.

5. Po wykonaniu pomiaru należy opracować wykazy pomierzonych lub obliczonych współrzędnych punktów szczegółów terenowych, a także szkice jednoznacznie ilustrujące rozmieszczenie tych punktów i powiązanych z nimi szczegółów terenowych. Szkice należy opracować z zastosowaniem oznaczeń i symboli graficznych właściwych dla treści mapy zasadniczej.
6. Zamawiający dopuszcza, wykreślenie budynku z operatu ewidencyjnego tylko w przypadku gdy obiekt nie istnieje w terenie.
7. Wykonawca jest zobowiązany do wykonania dokumentacji do aktualizacji ewidencji gruntów i budynków zawierającej wykaz zmian danych ewidencyjnych budynku, oraz mapę ewidencyjną z aktualnymi danymi w formie drukowanej w jednym egzemplarzu a w przypadku budynków stanowiących odrębną własność w dwóch egzemplarzach.

IV. Materiały wynikowe:

1. Materiały wynikowe należy skompletować w formie operatu technicznego i przekazać go w formie cyfrowej w pliku .pdf. Dodatkowo w formie drukowanej dokumenty, o których mowa w pkt III, ppkt 7.
2. Należy opracować wykazy (pliki wsadowe) do wprowadzenia zmian w części graficznej i opisowej ewidencji gruntów i budynków (zmiany budynkowe).

V. Zmiany warunków technicznych.

Wszelkie zmiany niniejszych warunków wymagają formy pisemnej uzgodnionej przez Zamawiającego i Wykonawcę.