

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI SKARBU PAŃSTWA PRZEZNACZONYCH
DO ZBYCIA W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ**

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg KW i katastru nieruchomości	Powierzchnia	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości	Informacja o przeznaczeniu
1.	Działki nr 1524/15, 1524/17, 1524/18, 1525/4, 1526/3, 1526/4, 1527/1, 1527/2, 1528/2, 1529/1, 1529/2, 1530/5, 1530/6, 1531/1, 1531/2, 1532/3, 1532/6 (wykazane w użytku gruntowym oznaczonym symbolem Ba-tereny przemysłowe) obręb 1 Kolbuszowa, jednostka ewidencyjna 180602_4 Kolbuszowa, KW TB1K/00002431/7	1.1896 ha	Nieruchomość zabudowana, położona przy ulicy ks. L. Ruczki. Na nieruchomości znajdują się budynki firmy SOLBET KOLBUSZOWA S.A. Nieruchomość uzbrojona.	Przedmiotowe działki nie są objęte ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Kolbuszowa uchwalonym Uchwałą Rady Miejskiej w Kolbuszowej nr XXV/2072000 z dnia 28 czerwca 2000 r., działki nr 1774/6 i 1774/8 znajdują się w obszarze produkcyjno-usługowym, przemysł, składy - oznaczonym symbolem PU.	W przypadku płatności jednorazowej cena nieruchomości to kwota 544 170,60 zł Do ostatecznej ceny sprzedaży zostaną uwzględnione przepisy o pomocy publicznej.	Nieruchomość przeznaczona jest do zbycia w drodze bezprzetargowej, na rzecz jej użytkownika wieczystego, na podstawie Działu VIa Przepisy epizodyczne dotyczące roszczenia o sprzedaż nieruchomości gruntowej na rzecz jej użytkownika wieczystego ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami.
2.	Działki nr 1535/10, 1535/11, 1535/15, 1535/16, 1539/8, 1539/9, 1539/10, 1539/13, 1540/6, 1540/8, 1540/10, 1545/5, 1774/10, 1774/11 (wykazana w użytkach gruntowych oznaczonym symbolem Bi-inne tereny zabudowane i Ba tereny przemysłowe) obręb 1 Kolbuszowa, jednostka ewidencyjna 180602_4 Kolbuszowa, KW TB1K/00021353/5	6,9779 ha	Nieruchomość zabudowana, położona przy ulicy ks. L. Ruczki. Na nieruchomości znajdują się budynki firmy SOLBET KOLBUSZOWA S.A. Nieruchomość uzbrojona.	Przedmiotowe działki nie są objęte ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Kolbuszowa uchwalonym Uchwałą Rady Miejskiej w Kolbuszowej nr XXV/2072000 z dnia 28 czerwca 2000 r., działki nr 1774/6 i 1774/8 znajdują się w obszarze produkcyjno-usługowym, przemysł, składy - oznaczonym symbolem PU.	W przypadku płatności jednorazowej cena nieruchomości to kwota 2 614 200,60 zł Do ostatecznej ceny sprzedaży zostaną uwzględnione przepisy o pomocy publicznej.	Nieruchomość przeznaczona jest do zbycia w drodze bezprzetargowej, na rzecz jej użytkownika wieczystego, na podstawie Działu VIa Przepisy epizodyczne dotyczące roszczenia o sprzedaż nieruchomości gruntowej na rzecz jej użytkownika wieczystego ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami.

Wykaz zostaje podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) upływa **z dniem 17 lutego 2025.**

STAROSTA

Józef Kordys