

GK.6840.1.11.2025

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI SKARBU PAŃSTWA PRZEZNACZONEJ
DO ZBYCIA W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ**

Oznaczenie nieruchomości wg katastru nieruchomości	Działka nr 1507/18 (wykazana w użytku gruntowym oznaczonym symbolem B tereny mieszkaniowe) obręb 1 Kolbuszowa , jednostka ewidencyjna 180602_4 Kolbuszowa.
Powierzchnia nieruchomości	0.0514 ha.
Opis nieruchomości	Nieruchomość zabudowana budynkiem usługowym, położona przy ulicy T. Kościuszki, w sąsiedztwie Sądu Rejonowego w Kolbuszowej i Urzędu Skarbowego w Kolbuszowej. Nieruchomość uzbrojona.
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Działka nr 1507/18 obr. 1 Kolbuszowa nie jest objęta ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Kolbuszowa uchwalonym Uchwałą Rady Miejskiej w Kolbuszowej nr XXV/2072000 z dnia 28 czerwca 2000 r., działka nr 1507/18 znajduje się na obszarze usługowo-mieszkalnym, centrotwórczym, usług ponadlokalnych, zabudowy wielorodzinnej - oznaczonym symbolem UM.
Cena nieruchomości	91 189,00 zł + należny podatek VAT
Informacja o przeznaczeniu	Nieruchomość przeznaczona jest do zbycia w drodze bezprzetargowej, na rzecz jej użytkowników wieczystych (osoby fizyczne), na podstawie art. 32 ust. 1 i 1a oraz art. 37 ust. 2 pkt. 5 u.g.n.

Wykaz zostaje podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) upływa **z dniem 28 lipca 2025 r.**

STAROSTA
Józef Kardyś