

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI SKARBU PAŃSTWA PRZEZNACZONEJ
DO ZBYCIA W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ**

Oznaczenie nieruchomości wg KW i katastru nieruchomości	Działka nr 792 (wykazana w użytku gruntowym jako Br-PsIV) obręb 6 Raniżów , jednostka ewidencyjna 180605_2 Raniżów, KW nr TB1K/00006790/9.
Powierzchnia nieruchomości	0.0321 ha
Opis nieruchomości	Nieruchomość położona przy drodze gminnej stanowiącej ul. Klonową. Na nieruchomości znajduje się fragment budynku gospodarczego, stanowiącego własność Gminy Raniżów, przeznaczonego do rozbiórki. Kształt nieruchomości foremny. Nieruchomość stanowi obecnie przydomowy ogródek. Nieruchomość posiada dostęp do urządzeń infrastruktury technicznej.
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Nr 1/04 „ZAGRODY” w Raniżowie uchwalonym Uchwałą nr XXX/166/05 Rady Gminy w Raniżowie z dnia 22 lipca 2005 r., działka nr 792 położona jest w terenie przeznaczonym pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną, oznaczonym symbolem MN27.
Cena nieruchomości	21 947,00 zł + należny podatek VAT.
Informacja o przeznaczeniu	Nieruchomość przeznaczona jest do zbycia, w drodze bezprzetargowej, z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, położonej w Raniżowie, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działki nr 791 i 794/5.

Wykaz zostaje podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) upływa **z dniem 29 września 2025 r.**

STAROSTA

Józef Kordyś