

GK.032.4.2021

Kolbuszowa, 2021-01-18

ZAPROSZENIE DO SKŁADANIA OFERT

na sporządzenie operatów szacunkowych z wyceny prawa własności nieruchomości gruntowych, oznaczonych jako działki nr: 106/10, 106/11, 106/12, 106/13 i 106/17 położonych w miejscowości Werynia, obręb ewidencyjny 14 Werynia, gm. Kolbuszowa oraz wyceny prawa własności nieruchomości zajętych pod drogi publiczne powiatowe (wycena wartości rynkowej gruntu bez uwzględnienia wartości bitumicznej nawierzchni drogi).

I. Zamawiający:

Powiat Kolbuszowski z siedzibą w Kolbuszowej przy ul. 11 Listopada 10, 36-100 Kolbuszowa NIP: 814 15 73 682, REGON:690581382.

II. Przedmiot zamówienia:

1. Przedmiotem zamówienia nr 1 jest sporządzenie operatów szacunkowych wyceny wartości rynkowej prawa własności nieruchomości gruntowych, niezabudowanych, stanowiących własność Powiatu Kolbuszowskiego, oznaczonych jako działki nr: **106/10** o pow. 0,1769 ha, **106/11** o pow. 0,1544 ha, **106/12** o pow. 0,1569 ha, **106/13** i **106/17** dla których Sąd Rejonowy w Kolbuszowej prowadzi księgę wieczystą Nr TB1K/00034090/7. Wycenę należy sporządzić w ten sposób, aby określić wartość rynkową prawa własności nieruchomości dla każdej z działek i sporządzić oddzielne operaty szacunkowe w dwóch egzemplarzach.

Celem wyceny ww. nieruchomości będzie określenie wartości rynkowej prawa własności ww. nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargowym.

2. Przedmiotem zamówienia nr 2 jest sporządzenie operatów szacunkowych wyceny prawa własności **łącznie 18 nieruchomości zajętych pod drogi publiczne powiatowe** (wartość rynkowa gruntu bez uwzględniania wartości rynkowej bitumicznej nawierzchni drogi):

- 1) Dz. **1872** o pow. 0,98 ha, **2004/2** o pow. 0,35 ha, **2104** o pow. 1,76 ha, **101** o pow. 1,18 ha, **327** o pow. 2,15 ha, - położonych w obrębie **Kopcie** gm. Dzikowiec,
- 2) Dz. **239/3** o pow. 0,88 ha, **253** o pow. 0,61 ha, **254** o pow. 0,97 ha, **409** o pow. 0,07 ha - położonych w obrębie **Zapole** gm. Niwiska,
- 3) **137** o pow. 1,53 ha – **Toporów** gm. Cmolasy,
- 4) **2492** o pow. 0,15 ha, **2656/1** o pow. 4,74 ha, **2994** o pow. 7,28 ha – **Ostrowy Tuszowskie** gm. Cmolasy,
- 5) **37/1** o pow. 0,0023 ha, **46/1** o pow. 0,01 ha, **47/1** o pow. 0,02 ha, **45/1** o pow. 0,0054 ha, **45/2** o pow. 0,0029 ha - obręb **Kosowy** gm. Niwiska.

Celem wyceny ww. nieruchomości drogowych jest określenie wartości środka trwałego w celu wprowadzenia gruntów do ewidencji środków trwałych Powiatu.

III. Termin wykonania zamówień nr 1 i nr 2:

1. Realizacja zamówienia Nr 1 nastąpi **do dnia 28 lutego 2021 r.**
2. Realizacja zamówienia Nr 2 nastąpi **do dnia 19 marca 2021 r.**

IV. Termin, miejsce i opis sposobu złożenia oferty:

Oferty należy składać w nieprzezroczystych, zamkniętych kopertach z dopiskiem "nie otwierać - oferta GK.032.1.2021", **w terminie do dnia 29 stycznia 2021 r. do godz. 15.00.** Oferta powinna zawierać: dane oferenta (nazwę przedsiębiorcy, adres, NIP, REGON, nr telefonu, dokumenty potwierdzające odpowiednie kwalifikacje, **podpis oferenta** oraz **cenę brutto oddzielnie za realizację zlecenia nr 1 i oddzielnie za realizację zlecenia nr 2.**

Oferty można złożyć osobiście w Starostwie Powiatowym w Kolbuszowej w godz. pracy Urzędu (pon. 8.00 – 16.00, wt – pt. 7.30 - 15.30) w pok. nr 115 na parterze przy wejściu głównym do budynku Starostwa lub nadesłać na adres: *Starostwo Powiatowe w Kolbuszowej, ul. 11 Listopada 10, 36-100 Kolbuszowa.*

Oferty złożone po tym terminie, będą traktowane jako oferty zawierające uchybienia formalne, co będzie miało wpływ przy wyłonieniu wykonawcy zlecenia.

Decydujące znaczenie dla oceny zachowania terminu złożenia oferty ma data i godz. wpływu oferty do Zamawiającego, a nie data jej wysłania przesyłką pocztową, czy kurierską. Nieuwzględnione będą również oferty nadesłane faksem lub mailem oraz nie zawierające podpisu oferenta.

Zamawiający dokona oceny ofert nadesłanych w terminie na podstawie **kryterium ceny brutto za realizację zamówienia nr 1 i zamówienia nr 2 oraz poprawności formalnej oferty.** Jednocześnie informuję, że do niniejszego postępowania nie mają zastosowania przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych. Zastrzega się prawo do odstąpienia od postępowania w całości lub w części bez podania przyczyny i skontaktowania się tylko z wybranym oferentem.

V. Dodatkowe informacje:

Osoba wyłoniona jako wykonawca będzie zobowiązana do pozyskania wszystkich niezbędnych dokumentów we własnym zakresie, co należy uwzględnić w propozycji cenowej w ofercie.

Dodatkowe informacje odnośnie niniejszego zaproszenia do składania ofert można uzyskać w Starostwie Powiatowym w Kolbuszowej ul. 11 Listopada 10, pokój 214, lub telefonicznie pod nr tel. (17) 7445 – 732 w godzinach pracy Urzędu.

z up. STAROSTY
Ewa Korhak
inż. Ewa Korhak
GEODETA POWIATOWY
KIEROWNIK
WYDZIAŁU GEODEZJI, KARTOGRAFII, KATASTRU
I GOSPODARKI NIERUCHOMOŚCIAMI

Klauzula informacyjna:

Mając na uwadze przepisy Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) informuję, że Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Starosta Kolbuszowski z siedzibą pod adresem: ul. 11-go Listopada 10, 36-100 Kolbuszowa.

Pani/Pana dane osobowe przetwarzane są w celu wykonywania zadań publicznych z zakresu administracji publicznej na podstawie przepisów prawa publicznego regulujących daną dziedzinę prawa materialnego oraz na podstawie Kodeksu postępowania administracyjnego. Przysługuje Pani/Panu: prawo dostępu do swoich danych; prawo otrzymania kopii danych osobowych podlegających przetwarzaniu; prawo do sprostowania (poprawiania) swoich danych; prawo do usunięcia danych; prawo do ograniczenia przetwarzania; prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych; prawo do wniesienia skargi do Organu Nadzorczego tj. do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.

Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres wynikający z przepisów w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych.

Pani/Pana dane osobowe mogą zostać przekazywane następującym odbiorcom: operatorom pocztowym i kurierom, bankom w zakresie realizacji płatności. Dane mogą być przekazywane również instytucjom określonym przez przepisy prawa oraz podwykonawcom (podmiotom przetwarzającym) np. firmom geodezyjnym, informatycznym wykonującym usługi na rzecz Administratora.

Podanie przez Panią/Pana danych osobowych jest wymagane przez Administratora w celu wykonania zadań wyżej wskazanych.

Konsekwencją niepodania tych danych będzie brak możliwości realizacji tych zadań.

Kontakt do Inspektora Ochrony Danych: iod@kolbuszowski.pl

