

## U Z A S A D N I E N I E

Skarżąca Elżbieta Krakowska zam. ul. Goslara 9, 36-100 Kolbuszowa w dniu 31 maja 2006r. złożyła do Rady Powiatu w Kolbuszowej skargę na Dyrektora Samodzielnego Publicznego Zespołu Opieki Zdrowotnej w Kolbuszowej.

Skarżąca w skardze podnosi, iż Dyrektor SP ZOZ w Kolbuszowej wypowiedział jej jako wynajmującej, umowę najmu gabinetu lekarskiego w Przychodni Rejonowej Nr 1 w Kolbuszowej. Z lokalem tym związana jest umowa z Narodowym Funduszem Zdrowia na wykonywanie przez skarżącą usług medycznych w zakresie okulistyki. Termin wypowiedzenia umowy najmu Dyrektor ustalił na 30 czerwca 2006r. mimo, że termin umowy najmu w/w lokalu upływa w dniu 30 listopada 2007r. Skarżąca podnosi, iż wypowiedzenie umowy najmu lokalu utrudni jej wywiązanie się z kontraktu z Narodowym Funduszem Zdrowia.

Zgodnie z art. 229 pkt 4 k.p.a. jeżeli przepisy szczególnie nie określają innych organów właściwych do rozpatrzenia skarg, organem właściwym do rozpatrzenia skargi dotyczącej zadań lub działań zarządu powiatu oraz starosty, a także kierowników powiatowych służb, inspekcji i staży i innych jednostek organizacyjnych, z wyjątkiem spraw określonych w pkt 2- jest Rada Powiatu.

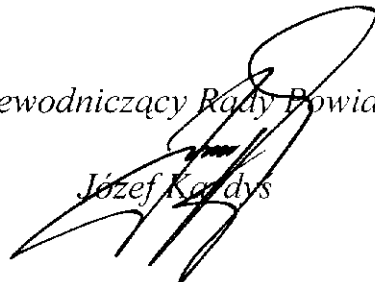
Po rozpoznaniu skargi ustalono co następuje:

Przedmiotem skargi jest wypowiedzenie umowy najmu gabinetu lekarskiego mieszczącego się w Przychodni Rejonowej Nr 1 w Kolbuszowej. Prawa i obowiązki stron wynikających z umów cywilnych oraz konflikty wynikłe na tle realizacji tych umów rozstrzygane są przez właściwy rzeczowo sąd cywilny w drodze powództwa cywilnego.

Działanie Dyrektora z punktu widzenia skargi podlega ocenie Sądu. Rada Powiatu dokonuje oceny działań Dyrektora jako kierownika jednostki organizacyjnej, a nie jako strony umowy cywilno – prawnej.

Biorąc pod uwagę powyższe nie ma podstaw prawnych do uznania skargi za zasadną.

Przewodniczący Rady Powiatu

  
Józef Kardys